

**ZARZĄDZENIE  
WÓJTA GMINY RZAŚNIA**

w sprawie : zamiany nieruchomości położonych w Rząśni oraz sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rząśnia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662.) , art. 15 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 art. 37 ust. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), **zarządzam, co następuje :**

§ 1. 1. Dokonać zamiany nieruchomości położonej w Rząśni, stanowiącej własność Gminy Rząśnia, oznaczonej w ewidencji gruntów pod nr 714/28 o powierzchni 0,0056 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr SR2W/00008246/6, której wartość netto wynosi 3 400 zł plus 23 % VAT tj.: 782,00, łącznie 4 182,00 zł brutto (słownie: cztery tysiące sto osiemdziesiąt dwa 00/100 złotych), na nieruchomość położoną w Rząśni, stanowiącą własność osoby fizycznej, oznaczoną w ewidencji gruntów pod nr 712/2 o pow. 0,0196 ha, zapisaną w księdze wieczystej Nr SR2W/00027464/9, której wartość wynosi 3 400,00 zł (słownie: trzy tysiące czterysta 00/100 złotych).

2. Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rząśnia, o której mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rząśni.

3. Informacja o wywieszeniu niniejszego wykazu zostanie podana w formie ogłoszenia w prasie lokalnej, stronie internetowej Gminy Rząśnia [www.rzasnia.pl](http://www.rzasnia.pl), oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki i Ochrony Środowiska.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Rząśnia

/-/ Tomasz Stolarczyk



**WYKAZ**  
**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZAMIANY**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp Gm. Rząśnia	Cena nieruchomości /netto/ w zł	Sposób zbycia
	Nr Kw	Adres obręb	Nr działki					
1.	SR2W/00008246/6	Rząśnia	714/28	0,0056	B, RV	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej /23MN/	3 400 zł plus 23%VAT	Zamiana nieruchomości stanowiącej mienie komunalne Gminy Rząśnia ozn. nr ewid. 714/28 obręb Rząśnia, na nieruchomość stanowiącą własność osoby fizycznej ozn. nr ewid. 712/2 obręb Rząśnia.

Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) wyznacza się co najmniej 6 tygodniowy termin do ich złożenia, który przypada od dnia 22.06.2026 r. do 04.08.2026 r. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy Rząśnia na okres 21 dni tj. od dnia 22.06.2026 do dnia 14.06.2026 r.