

ZARZĄDZENIE
WÓJTA GMINY RZAŚNIA
z dnia 14.11.2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) art. 6 pkt 8, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust.2 pkt 1, art. 34 ust. 1 pkt.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) w związku z art. 19 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1290) oraz Uchwała Nr VII/43/2024 Rady Gminy Rząśnia z dnia 14 października 2024 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości, **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Spółka Akcyjna Oddział Kopalnia Węgla Brunatnego Bełchatów w Rogowcu. Z zasobu nieruchomości Gminy Rząśnia przeznaczona została do sprzedaży nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów działka nr **360/4 o pow. 20,40 ha** w obrębie geodezyjnym Broszęcin, gm. Rząśnia, dla której w Sądzie Rejonowym w Wieluniu - VIII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych w Pajęcznie prowadzona jest księga wieczysta nr SR2W/00033416/3. Cena zbycia ww. nieruchomości wynosi **3 444 000,00 zł brutto** (słownie: trzy miliony czterysta czterdzieści cztery tysiące złotych 00/100).

§ 2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obrębów Kolonia Broszęcin, Broszęcin, Augustów, gminy Rząśnia, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXVI/268/2022 Rady Gminy Rząśnia z dnia 9 września 2022 roku ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Łódzkiego w dniu 21 października 2022 roku, poz. 5821, działka 360/4 w części teren działalności górniczej i jej obsługa /1PG/, zewnętrzne zwałowiska nakładu odkrywki „Pole Szczerców”, w pozostałej części teren działalności górniczej i jej obsługa /2PG/. Na działce w części występują udokumentowane złoża kopaliny.

§ 3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustala się na okres 6 tygodni tj. od 14.10.2024 r. do 27.12.2024 r.

§ 4. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rząśni przez okres 21 dni, tj. od dnia 14.11.2024 r. do dnia 06.12.2024 roku, zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Rząśnia www.rzasnia.pl, oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki i Ochrony Środowiska.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Rząśnia

(-) Tomasz Stolarczyk