

**ZARZĄDZENIE  
WÓJTA GMINY RZAŚNIA**

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 10-30 lat  
nieruchomości stanowiące mienie komunalne Gminy Rzaśnia**

Na podstawie i art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminny (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.). art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) **zarządzam, co następuje:**

§ 1.Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości wchodzący w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres 10-30 lat. Przedmiotowe nieruchomości są szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1.

§ 2.Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rzaśni przez okres 21 dni, a także przez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej, stronie internetowej [www.rzasnia.pl](http://www.rzasnia.pl) a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3.Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

L p	Oznaczenie nieruchomości i wg Księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1.	SR2W /00014056/2	dz.nr 1687/3 o pow. 0,5858 ha 1688/5 pow. 0,4655ha, nr 1689/5 o pow. 0,4943 ha, nr 1687, nr1690/6 o pow. 0,3294 ha, nr 1687/4 o pow. 0,8989 ha, nr 1688/6 o pow. 0,1795 ha nr 1688/7 o pow. 0,8778 ha, cz. dz. nr 1689/6 o pow. 0,5991, cz dz. nr 1690/70 o pow. 0,5816 ha, nr 1689/7 o pow. 0,5998 ha w obrębie Zielęcín	Tereny aktywizacji gospodarczej, z podstawową funkcją przeznaczenia terenu jako przemysłową, bazy transportu i składów. W celu prowadzenia działalności gospodarczej.	1.W pierwszym, drugim i trzecim roku działalności -0,02 zł netto za 1m <sup>2</sup> powierzchni miesięcznie przez okres 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy dzierżawy. 2.W czwartym, piątym, szóstym i siódmym roku działalności- 0,05 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni miesięcznie przez okres 48 miesięcy począwszy od 37 miesiąca od dnia zawarcia umowy dzierżawy nie dłużej niż do końca 84 miesiąca od dnia zawarcia umowy dzierżawy. 3.W ósmym, w dziewiątym i w dziesiątym roku działalności – 0,10 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni miesięcznie przez okres 36 miesięcy począwszy od 85 miesiąca od dnia zawarcia umowy dzierżawy nie dłużej niż do końca 120 miesiąca od dnia zawarcia umowy dzierżawy. 4. Począwszy od jedenastego roku działalności – 0,20 zł netto za 1 m <sup>2</sup> powierzchni miesięcznie, począwszy od 121 miesiąca od dnia podpisania umowy dzierżawy.	Do końca każdego miesiąca, stawki czynszu określone w kolumnie” Wysokość czynszu” pkt 1 i 2 nie podlegają	10-30 lat	Tryb bezprzetargowy

Niniejszy wykaz:

- wywiesza się na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie Gminy na okres 21 dni
- opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej
- podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie