

**UMOWA
NA DOSTAWĘ I MONTAŻ KOLEKTORÓW SŁONECZNYCH**

2020

zawarta w dniu w pomiędzy:

Panią/Panem/Państwem

I.
adres.....

seria i nr dowodu osobistego: PESEL.....

seria i nr dowodu osobistego: PESEL.....

zwaną (ym/y mi) dalej „**Inwestorem**”

a II.

....., ul.

działający na podstawie:

KRS

NIP:

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

**Postanowienia ogólne
§1**

1. Strony oświadczają, że:

„Zapoznały się i akceptują warunki: „Regulaminu udzielania dotacji celowej budżetu Gminy Rzaśnia na dofinansowanie wymiany źródeł ciepła i zakupu wraz z montażem odnawialnych źródeł energii”, stanowiącego Załącznik do Uchwały Rady Gminy Rzaśnia Nr XX/111/2016 z dnia 7 lipca 2016 r. z późniejszymi zmianami, zwanym dalej Regulaminem, i zobowiązują się do ich przestrzegania”.

2. Umowa między stronami na warunkach określonych w Uchwałach określonych w ust. 1 oraz w niniejszej umowie nabiera mocy prawnej z chwilą zawarcia przez Inwestora z Gminą Rzaśnia Umowy o udzielenie dofinansowania ze środków budżetu Gminy Rzaśnia oraz z chwilą podpisania oświadczenia przez właściciela nieruchomości i budynku, o którym mowa w w § 2 ust. 1, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik **nr 1** - w przypadku, gdy Inwestorem jest osoba niebędąca właścicielem budynku.

3. Inwestor oświadcza, iż wybrany Wykonawca, będący stroną niniejszej Umowy, został wybrany na zasadach konkurencyjności. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik Nr 2** do niniejszej umowy.

**Przedmiot umowy
§2**

1. Inwestor zamawia u Wykonawcy na podstawie kosztorysu ofertowego dostawę i montaż nowego zestawu kolektorów słonecznych składającego się z szt. paneli słonecznych z zasobnikiem c.w.u. o poj. litrów w budynku mieszkalnym stanowiącym własność/ będącym w posiadaniu Inwestora:

pod adresem:,
na działce/kach....., spełniającego minimalne wymagania techniczne określone w **załączniku Nr 3** do niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć zakupiony nowy zestaw kolektorów słonecznych pod adres wskazany w ust. 1. oraz do wykonania robót instalacyjnych związanych z montażem dostarczonego zestawu zgodnie z wiedzą techniczną oraz odpowiednimi uprawnieniami, a także obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

3. **Termin rozpoczęcia robót ustala się na:**, nie wcześniej niż od dnia zawarcia umowy o udzielenie dofinansowania z Gminą Rzęśnia.

Termin zakończenia robót ustala się najpóźniej do dnia, ale nie dłużej niż do dnia 31 października 2020 r.

4. Wartość przedmiotu umowy ustala się na kwotę:

..... brutto (w tym: 8% / 23% ^{*(zakreślić właściwe)} podatek VAT)

(słownie:).

5. Na wartość określoną w ust. 4 składają się:

1) wartość **kosztów kwalifikowanych** (określonych w § 2 pkt 8 Regulaminu) przedsięwzięcia, o którym mowa w §4 ust. 2 pkt 2 Regulaminu, zwanego dalej „przedsięwzięciem”, w kwocie brutto, w tym: 8% / 23 % ^{*(zakreślić właściwe)} podatku VAT

(słownie:),

2) wartość **kosztów niekwalifikowanych** przedsięwzięcia w kwocie zł brutto

(słownie:).

6. Inwestor kwotę w wysokości, określonej w ust. 4, uiszcza na rzecz Wykonawcy w następujący sposób:

1) w formie zadatku na wskazane przez Wykonawcę konto nr:

.....
kwotę w wysokości zł

(słownie:),

w terminie dni od dnia podpisania umowy - o ile strony taki zadek ustalą;

2) kwotę w wysokości zł brutto

(słownie),

w tym: 8% / 23 % ^{*(zakreślić właściwe)} podatku VAT, **ale w wysokości nie większej niż 10.000,00 zł brutto**, stanowiącą **90% kosztów kwalifikowanych**, kosztów przedsięwzięcia (zgodnie z § 5 ust. 2 pkt 2 Regulaminu), po podpisaniu umowy dotacji i jej rozliczeniu przez Wykonawcę, **pokryje w imieniu Inwestora- Gmina Rzęśnia** jako dofinansowanie do realizowanego przedsięwzięcia;

3) pozostałą kwotę na wskazane przez Wykonawcę konto, określone w § 2 ust. 6 pkt 1, w wysokości zł

(słownie:),

po podpisaniu odbioru końcowego z Wykonawcą, o którym mowa w § 7 ust. 1, stanowiącego **załącznik Nr 4** do niniejszej Umowy.

7. W przypadku nie uiszczenia w terminie, określonym w ust. 6 pkt 1, kwoty zadatku, Wykonawca nie przystąpi do montażu.

Obowiązki Inwestora

§3

1. Inwestor w ramach realizacji umowy wykona następujące czynności:

1) uzyska stosowne pozwolenia budowlane lub zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia budowlanego (gdy prawo tego wymaga);

2) udostępni Wykonawcy budynek w celu dokonania inwentaryzacji, zgodnie z wzorem stanowiącym **załącznik Nr 5** do niniejszej umowy;

3) przygotowuje kotłownię lub inne pomieszczenie do prac zgodnie z zaleceniami Wykonawcy na podstawie wykonanej inwentaryzacji;

4) udostępni Wykonawcy budynek w celu dokonania realizacji robót montażowych w terminach określonych niniejszą Umową;

5) przestrzegać będzie następujących zasad pod groźbą zwrotu kwoty otrzymanej dotacji z Gminy Rzęśnia przez okres 60 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu Umowy, tj.:

- a) będzie prowadził eksploatację zestawu kolektorów słonecznych zgodnie z jego przeznaczeniem i wytycznymi określonymi w instrukcjach obsługi i DTR oraz zapisami karty gwarancyjnej;
 - b) nie będzie dokonywał żadnych zmian i przeróbek na zamontowanych urządzeniach i instalacji bez zgody Gminy Rzęśnia oraz Wykonawcy;
 - c) nie będzie zmieniać miejsca instalacji zestawu kolektorów słonecznych, przenosić do innego budynku, sprzedawać, darować, zbyć nieruchomości bez uprzedniego dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z Regulaminu oraz zawartej z Gminą Rzęśnia umową dotacji;
 - d) dokonywać jakiegokolwiek ingerencji w zamontowane urządzenie, która naruszałaby jego proekologiczny charakter;
 - e) zmieniać sposobu użytkowania budynku mieszkalnego, a także powinien zachować spełnienie warunku, o którym mowa w § 3 ust. 3 Regulaminu;
 - f) przeprowadzać modyfikacji urządzenia.
2. W przypadku wystąpienia konieczności robót nieobjętych Umową Inwestor uprawniony będzie do zlecenia tych robót Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać te roboty na zasadach określonych w odrębnej umowie z Inwestorem.

Obowiązki Wykonawcy

§4

Wykonawca w ramach realizacji umowy:

- 1) przedstawi oświadczenie stanowiące **załącznik Nr 6** do niniejszej umowy potwierdzające, iż oferowany zestaw kolektorów solarnych opisany w § 2 ust. 1 spełnia wszystkie wymogi norm w tym zakresie;
- 2) przeprowadzi w budynku Inwestora inwentaryzację (w formie opisowej **wraz z dokumentacją fotograficzną** planowanego miejsca instalacji zestawu), zgodnie z wzorem stanowiącym **załącznik Nr 5** do niniejszej umowy;
- 3) sporządzi kosztorys ofertowy wraz z cenami jednostkowymi, który stanowić będzie **załącznik Nr 7** do niniejszej umowy;
- 4) określi zakres robót kwalifikowanych zgodnie z kosztorysem ofertowym, określonym w punkcie 3;
- 5) dostarczy Inwestorowi karty katalogowe do montowanych urządzeń niezwłocznie, nie później niż do dnia złożenia wniosku przez Inwestora o udzielenie dofinansowania w Urzędzie Gminy w Rzęśni oraz wymagane odpowiednie certyfikaty – wszystkie dokumenty potwierdzone za zgodność;
- 6) dostarczy zakupiony zestaw kolektorów słonecznych do Inwestora pod adres wymieniony w § 2 ust. 1 wraz z DTR, warunkami gwarancji oraz serwisu, zgodnie z wykonanym kosztorysem, o którym mowa w § 4 pkt 3;
- 7) dokona montażu nowego zestawu kolektorów słonecznych w zakresie określonym w kosztorysie ofertowym, o którym mowa w § 4 pkt 3;
- 8) dokona uruchomienia zestawu kolektorów słonecznych oraz przeszkolenia Inwestora z zakresu obsługi i konserwacji;
- 9) wystawi Inwestorowi fakturę VAT w sposób wskazany w § 8 ust. 1;
- 10) w przypadku wykonania robót w sposób wadliwy, niezgodny z normami lub niezgodnie z warunkami niniejszej Umowy Wykonawca zostanie wezwany przez Inwestora do zmiany sposobu wykonania robót w terminie 3 dni od daty stwierdzenia niewłaściwego wykonania przedmiotu Umowy;
- 11) będzie dochodził wszelkich roszczeń wobec Inwestora w przypadku braku możliwości wykonania wszystkich koniecznych robót, dokonania odbioru końcowego i rozliczenia finansowego inwestycji;
- 12) zapewni materiał, narzędzia, urządzenia i środek transportu oraz pracowników w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 5

1. Wykonawca może zlecić **wykonanie części obowiązków wymienionych w § 4 punkt 7 -8, zwanych dalej robotami**, podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy z podwykonawcami na warunkach dotyczących odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy, odpowiadających warunkom określonym niniejszą umową.
3. Inwestorowi przysługuje prawo żądania od wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami lub przepisami.
4. Z zastrzeżeniem postanowień art. 647¹ kodeksu cywilnego Wykonawca jest zobowiązany uzyskać pisemną zgodę Inwestora na zawarcie umowy z jakimkolwiek podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą na realizację jakiegokolwiek części robót objętych przedmiotem niniejszej umowy.
5. Udzielenie zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą lub na dokonanie jej pozostaje do uznania Inwestora, przy czym Inwestor winien wyrazić zgodę lub zgłosić zastrzeżenia bądź sprzeciw w terminie 10 dni od przedstawienia przez Wykonawcę odpowiednio sporządzonego wniosku. Wniosek o udzielenie przedmiotowej zgody winien zawierać oprócz wymaganych przepisami prawa dokumentów, co najmniej dane identyfikujące podwykonawcę (nazwa lub firma, siedziba, adres, numer rejestrowy, REGON, NIP), nie starszy niż 3 miesiące odpis z rejestru, w którym podwykonawca jest zarejestrowany oraz projekt umowy zawierający wszystkie istotne postanowienia umowy w szczególności zakres wykonywanych robót i przysługujące za nie wynagrodzenie.
6. Wykonawca odpowiada za działalność podwykonawcy jak za własne działania.
7. Za płatność za wykonane roboty, o których mowa w ust. 1, dla podwykonawcy odpowiada Wykonawca. Po ich wykonaniu i uregulowaniu płatności Wykonawca złoży oświadczenie Inwestorowi o dokonaniu zapłaty zawierające minimum jej wysokość i datę zapłaty.

Kary umowne

§ 6

1. Wykonawca:
 - 1) w przypadku przekroczenia terminu zakończenia robót, o którym mowa w §2 ust. 3 niniejszej umowy, zapłaci odpowiednio Inwestorowi karę umowną w wysokości brutto 1% łącznej wartości przedmiotu Umowy, o którym mowa w §2 ust. 4, za każdy dzień opóźnienia.
 - 2) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad w wyznaczonym terminie – zapłaci odpowiednio Inwestorowi karę umowną w wysokości brutto 1% łącznej wartości przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 4, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku nieuzasadnionego nieudostępnienia przez Inwestora budynku w terminie określonym niniejszą Umową w celu wykonania robót modernizacyjnych objętych niniejszą umową bądź dokonania odbioru końcowego robót, Inwestor za każdy dzień zwłoki zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości brutto 1% wartości przedmiotu Umowy, określonego w §2 ust. 4.
3. W przypadku braku możliwości wykonania wszystkich koniecznych robót, dokonania odbioru końcowego i rozliczenia finansowego Wykonawca będzie dochodził wszelkich roszczeń wobec Inwestora.
4. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 80% wynagrodzenia umownego.

Odbiór robót

§ 7

1. Odbiór końcowy przez Inwestora nastąpi w terminie do 7 dni od dnia zakończenia robót oraz spełnieniu warunków określonych w § 4 punkcie 1-8,12, a także warunku określonego w § 5 ust. 7 niniejszej umowy – w przypadku wykonania robót przez podwykonawcę..
2. W terminie do 7 dni od daty odbioru końcowego Wykonawca sporządzi oraz prześle Inwestorowi:
- w 2 egzemplarzach (po jednym dla każdej ze stron) następujące dokumenty:
 - 1) **protokół odbioru końcowego robót wraz z dokumentem uruchomienia zestawu kolektorów słonecznych.**
 - 2) **fakturę VAT,**
 - 3) **dokument potwierdzający dokonanie wpłaty zadatku przez Inwestora, określony w § 2 ust. 6 pkt 1,**
- w jednym egzemplarzu dla Inwestora;
 - 4) **Kartę gwarancyjną zamontowanego urządzenia;**

5) certyfikaty, deklaracje i atesty dotyczące zamontowanego zestawu kolektorów słonecznych, spełniające wymogi wskazane w Regulaminie – w jęz. polskim.

3. Termin odbioru prac oraz sporządzenie protokołu z odbioru może zostać przesunięte w przypadku stwierdzenia wad do czasu ich usunięcia.

Płatności

§8

1. **Wykonawca** po dokonanych odbiorze końcowym robót wystawi Inwestorowi fakturę VAT z 30- dniowym terminem płatności w wysokości określonej w § 2 ust 4, zawierającej kwoty:
- 1) wniesiony przez Inwestora na wskazane przez Wykonawcę konto **udział własny** na realizację przedsięwzięcia, określonego w § 2 ust 1 umowy, w wysokości zł brutto (słownie:), w tym: 8%/23%*(zakreślić właściwe) podatek VAT, co stanowi **10% kosztów kwalifikowanych** przedsięwzięcia, oraz
- 2) kwotę w wysokości zł brutto (słownie:), w tym: 8%/23%*(zakreślić właściwe) podatek VAT, co stanowi **90% kosztów kwalifikowanych** przedsięwzięcia oraz
- 3) pozostałą kwotę w wysokości wymienionej w § 2 ust. 5 pkt 2.
2. **Inwestor** zobowiązuje się upoważnić pisemnie Gminę Rzęśnia na podstawie zawartej umowy dotacji celowej do przekazania Wykonawcy kwoty za wykonane przedsięwzięcie w wysokości określonej w § 2 ust. 6 pkt 2 niniejszej umowy na poniższe konto Wykonawcy:

nr

3. Inwestor prześle fakturę podpisaną przez Wykonawcę do Urzędu Gminy Rzęśnia w terminie do 7 dni od daty wystawienia faktury wraz z wnioskiem o wypłatę dotacji.
4. Rozliczenia z tytułu wykonanych robót z zakresu kosztów niekwalifikowanych, odbywać się będą pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą na zasadach określonych odrębnie.

Gwarancje

§9

1. Wykonawca udziela Inwestorowi (co najmniej 36 miesięcznej) gwarancji jakości na zestaw kolektorów słonecznych z zastrzeżeniem następujących elementów:
- a) paneli kolektorowych na które udziela się Miesiące gwarancji
- b) zasobnik c.w.u. na który udziela się miesięcy gwarancji
- c)miesiące gwarancji.
2. Wykonawca udziela 36-miesięcznej rękojmi na całość wykonanego przedsięwzięcia, w tym na cały zestaw dostarczonych urządzeń.
3. Zgłoszenie wad i usterek będzie następowało w następujący sposób:¹
- Na adres e-mail
 - Za pomocą formularza interaktywnego na stronie internetowej
 - Na adres
 - Inny sposób (wskazać jaki)
4. Usunięcie zgłoszonych wad lub usterek urządzenia lub wykonanych robót ma nastąpić w terminie² od chwili dokonania zgłoszenia w trybie opisanym w ust. 3.
5. W przypadku braku usunięcia usterki w terminie określonym w pkt 4 Inwestor ma prawo wezwać inną firmę posiadającą autoryzację na to urządzenie w celu usunięcia wady lub usterki bez odrębnego

¹ Strony umowy **obowiązkowo** zaznaczają wybrany wariant

² **Obowiązkowe** pole do wypełnienia przez strony

zezwolenia sadu na wykonanie zastępcze a kosztami naprawy obciążyć Wykonawcę lub producenta urządzenia .

6. Koszty wszelkich napraw w okresie trwania gwarancji w całości ponoszone są przez Wykonawcę.
7. Wykonawca zapewnia możliwość odpłatnego serwisu pogwarancyjnego na okres minimum 2 lat.
8. Pozostałe warunki udzielonej gwarancji oraz serwisu określa karta gwarancyjna.

Ochrona danych osobowych

§ 10

1. Inwestor oświadcza, że w celu realizacji niniejszej Umowy powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1) oraz zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1669 oraz z 2019 r. poz. 730).

2. Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r., o którym mowa w ust. 1 oraz ustawą z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1669 oraz z 2019 r. poz. 730) bez uszczerbku dla pozostałych postanowień Umowy zastosowanie mają postanowienia zgodne z załącznikiem **Nr 8** do niniejszej umowy.

Postanowienia końcowe

§11

W sprawach spornych bądź nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz postanowienia Regulaminu.

§ 12

Spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygać Sąd właściwy miejscowo dla miejsca wykonania zobowiązania.

§13

1. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz dla Wykonawcy i 2 egz dla Inwestora
2. Zmiany w niniejszej umowie dopuszczalne są tylko w formie aneksów zaakceptowanych i podpisanych przez wszystkie strony umowy, pod rygorem nieważności.

Inwestor

Wykonawca

.....

.....

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 – Oświadczenie właściciela/i - dotyczy tylko przypadku, gdy Inwestorem nie jest osoba będąca właścicielem budynku
2. Załącznik Nr 2 - Oświadczenie Inwestora
3. Załącznik Nr 3 – Minimalne wymagania techniczne urządzenia
4. Załącznik Nr 4 – Protokół odbioru końcowego

5. Załącznik Nr 5 – Wzór Inwentaryzacji
6. Załącznik Nr 6 – Oświadczenie Wykonawcy
7. Załącznik Nr 7 - Kosztorys ofertowy
8. Załącznik Nr 8 – Ogólna klauzula informacyjna
9. Załącznik - Karta/y katalogowa/e
10. Certyfikaty, deklaracje i atesty dotyczące zamontowanego zestawu kolektorów słonecznych /spełniające wymogi wskazane w Regulaminie/

Załącznik Nr 1 do Umowy
z dnia

**OŚWIADCZENIE WŁAŚCICIELA
NIERUCHOMOŚCI I BUDYNKU**

Oświadczam, jako właściciel/współwłaściciel* nieruchomości położonej
w

.....,
nr działki i budynku pod adresem

- będącej przedmiotem umowy z dnia pomiędzy:

Inwestorem

..... – pozostającym w stosunku do mojej osoby jako:

na podstawie

oraz

Wykonawcą

że wydaję zgodę na dostawę i montaż zestawu kolektorów słonecznych na/w budynku na ww. nieruchomości oraz w razie zakończenia stosunku prawnego pomiędzy nim a Inwestorem bądź przejmie wszystkie prawa i obowiązki wynikające z „Regulaminu udzielania dotacji celowej budżetu Gminy Rząśnia na dofinansowanie wymiany źródeł ciepła i zakupu wraz z montażem odnawialnych źródeł energii”, stanowiącego Załącznik do Uchwały Rady Gminy Rząśnia Nr XX/111/2016 z dnia 7 lipca 2016 r. z późniejszymi zmianami, jak również z zawartej z Gminą Rząśnia Umowy o udzielenie dofinansowania ze środków budżetu Gminy Rząśnia.

.....

/podpis /

OŚWIADCZENIE INWESTORA

Oświadczam, że do wyboru Wykonawcy, na podstawie podpisanej umowy na dostawę i montaż zestawu kolektorów słonecznych z dnia....., nie znajdują zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych. Biorąc powyższe pod uwagę, o ś w i a d z a m, że ich wyboru dokonałem/łam z zachowaniem zasad konkurencji, gwarantując realizację zadania w sposób efektywny, oszczędny i terminowy.

.....
/podpis Inwestora/

Minimalne wymagania techniczne dla instalacji kolektorów słonecznych

1) Panele słoneczne o następujących parametrach:

- a) kolektor słoneczny płaski,
- b) moc kolektora przy różnicy temperatur 30 K nie mniejsza niż 1355 W,
- c) sprawność optyczna apertury min: 82,6%
- d) powierzchnia absorbera min. 1,80 m²
- e) szyba grubości od 3,2 do 4,00 mm

2) Zasobnik c.w.u.

- a) dwuwężownicowy (biwalentny) podgrzewacz c.w.u. o pojemności min. 200 dm³
- b) ocieplony np. pianką poliuretanową
- c) zabezpieczenie antykorozyjne zasobnika i wężownicy emalią oraz dodatkowo aktywną elektrodą tytanową

3) Grupa pompowa

- a) dwudrogowa z rotametrem wyposażona w pompę solarną. Pompa wymuszać będzie przepływ nośnika ciepła w obiegu hydraulicznym kolektorów i podgrzewacza c.w.u.
- b) posiadająca zawór bezpieczeństwa 6 bar, separator powietrza, manometr, termometr, czujnik temperatury, izolację termiczną.

4) Sterownik

Posiadający min. funkcje: steruje pracą stacji pompowej w zależności od różnicy temperatur, schładza kolektor po przekroczeniu temperatury dopuszczalnej, realizuje funkcję przeciw zamarzania, zabezpiecza odbiornik ciepła oraz urządzenia instalacji glikolowej przed przekroczeniem ich temp. maksymalnej, posiada możliwość schładzania nocą zbiornika cwu oraz poprzez wymuszenie obiegu płynu solarnego przez kolektory.

5) Zabezpieczenia i przewody

Układ obiegu płynu solarnego zabezpieczony zaworem bezpieczeństwa o ciśnieniu otwarcia 0,6 MPa zabudowanym w grupie solarnej oraz naczyniem przeponowym dedykowanym dla układów solarnych. Przed zaworem bezpieczeństwa nie wolno stosować żadnych zaworów odcinających przepływ czynnika.

Instalacja zimnej wody na dopływie do zasobnika c.w.u. zabezpieczona będzie zaworem bezpieczeństwa o ciśnieniu otwarcia 0,6 MPa, naczyniem przeponowym oraz reduktorem ciśnienia. Podłączenie naczynia wykonać w sposób przepływowy. Montaż reduktora jest konieczny gdyż na sieci zimnej wody występują wahania ciśnienia które mogą spowodować rozszczelnienie instalacji.

Instalacja solarna wypełniona będzie wodnym roztworem glikolu propylenowego o temperaturze krzepnięcia -35 °C. Mieszanka biodegradowalna powinna posiadać w swoim składzie zestaw inhibitorów gwarantujących właściwości przeciwkorozyjne

Dostarczone i zamontowane panele słoneczne powinny posiadać **certyfikat SOLAR KEYMARK lub certyfikat zgodności z normą PN-EN 12975-1:2007 (lub równoważną) lub z normą PN-EN 12975-2:2007 (lub równoważną) lub z normą PN-EN ISO 9806 (lub równoważną) wydany przez właściwą jednostkę certyfikującą.**

Wymaga się, aby podgrzewacz c.w.u. został oznakowany w sposób widoczny (np. poprzez odpowiednią, trwałą nalepkę) według poniższego wzoru:



Załącznik Nr 4 do Umowy

z dnia

Protokół odbioru usługi

spisany w dniur. w
pomiędzy:

Panią/Panem/Państwem

I.

adres.....

seria i nr dowodu osobistego: NIP:

zwaną (ym/y mi) dalej „**Inwestorem**”

a II., ul.

działający na podstawie:

krs

NIP:

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

Strony ustalają, co następuje:

Wykonano:

Wartość wykonanych prac zgodnie z kosztorysem do Umowy z dnia r. wynosi

–.....**zł brutto**

/słownie:złoty/.

Prace wykonano bezusterkowo/ z usterkami*:

*właściwe podkreślić

Wykonawca ponadto oświadcza, że*:

- występowali podwykonawcy i wszystkie zobowiązania wobec nich zostały przez Wykonawcę uregulowane
- nie występowali podwykonawcy

*właściwe zaznaczyć

Inwestor:

Wykonawca:

.....

.....

KOLEKTORY SŁONECZNE – ARKUSZ USTALEŃ MONTAŻOWYCH

Miejscowość, data:

.....

Imię, nazwisko:

Telefon:

.....

Adres:..... E-mail:.....

Powierzchnia użytkowa budynku mieszkalnego:.....m²

Rodzaj Budynku:

Montaż:

Zacienienia:

Dom mieszkalny

Na dachu skośnym

Brak

Budynek gospodarczy

Na gachu płaskim

Drzewa

Inny.....

Grunt

Kominy, maszty, anteny

Inny.....

Inny.....

Pomieszczenie na zasobnik/podgrzewacz pojemnościowy:

Kotłownia

Piwnica

Pomieszczenie techniczne

Inne.....

Informacje dodatkowe, uwagi:

.....

(czytelny podpis Inwestora)

.....

(czytelny podpis audytora-Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Firma

wykonująca dostawę i usługę montażu u Inwestora:

.....

na podstawie podpisanej umowy na dostawę i montaż zestawu kolektorów słonecznych oświadcza, iż:

- zamontowana instalacja spełnia wymagania wszystkich norm technicznych i przepisów prawa obowiązujących w tym zakresie
- przekazane inwestorowi karty katalogowe oraz certyfikaty zgodnie z § 4 pkt 5 umowy z wykonawcą odpowiadają kartom katalogowym i certyfikatom producenta oraz są tożsame z urządzeniami wymienionymi w kosztorysie.

.....
/podpis Wykonawcy/

Wskazany poniżej wzór ogólnej klauzuli informacyjnej dotyczącej ochrony danych osobowych jest tylko propozycją, którą Wykonawca powinien dostosować do charakterystyki oraz potrzeb swojej firmy.

Podany katalog informacji, celów oraz sposobów zabezpieczenia i zbierania danych stanowi przykład, który może być modyfikowany i uzupełniany w zależności od organizacji firmy Wykonawcy.

Ogólna klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1–2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO – informujemy, że:

Administrator danych osobowych

[.....] z siedzibą w [.....] jesteśmy Administratorem Państwa danych osobowych.

Inspektor Ochrony Danych

Wyzaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych przez formularz kontaktowy na stronie [.....]; pod e-mailem [.....]; pod numerem telefonu [.....]; lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt I.

Cele i podstawy przetwarzania

Określono cele przetwarzania Państwa danych. Jako administrator będziemy przetwarzać Państwa dane:

(Poniżej znajdują się przykładowe cele oraz podstawy przetwarzania, które należy uzupełnić zgodnie z ustalonymi przez organizację czynnościami przetwarzania.)

1. w celu [.....] na podstawie Państwa zgody (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. a RODO):

W każdej chwili przysługuje Państwu prawo do wycofania zgody na przetwarzanie Państwa danych osobowych, ale cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie Państwa zgody przed jej wycofaniem.

Czy wyrażasz zgodę na przetwarzanie Pana/Pani danych osobowych zamieszczonych w niniejszym formularzu przez [.....] z siedzibą przy [.....] oraz przez [.....] z siedzibą przy [.....] w celu [.....]?

TAK NIE

(Jeśli organizacje zbierają kilka zgód dot. różnych celów przetwarzania, zgody te muszą zostać wyrażone osobno. Niedozwolone jest zbiorcze zbieranie zgód.)

2. w celu zawarcia umowy [.....] na podstawie Państwa zainteresowania naszą ofertą (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
 1. w celu wykonania i na podstawie umowy [X], gdy ją zawarliśmy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
 2. w celu [.....], na podstawie obowiązku z art. [.....] ustawy o [.....] (*Sugerujemy jak najbardziej precyzyjne podanie podstawy prawnej, z której wynika obowiązek*) (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO);
 3. w celu [.....], ponieważ jest to niezbędne do ochrony Państwa żywotnych interesów lub żywotnych interesów innej osoby (*Sugerujemy wymienić, jakie to interesy, jeśli to możliwe.*) (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. d RODO);
 4. w celach analitycznych [lepszego doboru usług do potrzeb naszych klientów, ogólnej optymalizacji naszych produktów, optymalizacji procesów obsługi, budowania wiedzy o naszych klientach, analizy finansowej naszej spółki itp.] będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego w tym interesu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
 5. w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów (art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
 6. w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego w tym interesu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
 7. w celu badania satysfakcji klientów będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu określania jakości naszej obsługi oraz poziomu zadowolenia naszych klientów z produktów i usług (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
 8. w celu oferowania Państwu przez nas produktów i usług bezpośrednio (marketing bezpośredni), w tym dobierania ich pod kątem Państwa potrzeb, czyli profilowania, będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego w tym interesu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
 9. w celu oferowania Państwu bezpośrednio (marketing bezpośredni) produktów i usług firm z nami współpracujących (naszych partnerów), np. w formie kuponów rabatowych, w tym dobierania ich pod kątem Państwa potrzeb, czyli profilowania, będącego realizacją prawnie uzasadnionego w tym interesu naszego i naszych partnerów (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);

Prawo do sprzeciwu

1. W każdej chwili przysługuje Państwu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych opisanych powyżej. Przystaniemy przetwarzać Państwa dane w tych celach, chyba że będziemy w stanie wykazać, że w stosunku do Państwa danych istnieją dla nas ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec Państwa interesów, praw i wolności lub Państwa dane będą nam niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
2. W każdej chwili przysługuje Państwu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych w celu prowadzenia marketingu bezpośredniego. Jeżeli skorzystasz z tego prawa – zaprzestaniemy przetwarzania danych w tym celu.

Okres przechowywania danych

1. Państwa dane osobowe wynikające z [zawarcia umowy X] będą przetwarzane przez okres, w którym mogą ujawnić się roszczenia związane z [tą umową], czyli przez [X]+1 lat od końca roku, w którym wygasła [umowa], w tym [X] lat to najdłuższy możliwy okres przedawnienia roszczeń, dodatkowy rok jest na wypadek roszczeń zgłoszonych w ostatniej chwili i problemów z doręczeniem, a liczenie od końca roku służy określeniu

- jednej daty usunięcia danych dla [umów] kończących się w danym roku.
2. Jeżeli nie dojdzie do [zawarcia umowy] w ciągu [X] od złożenia przez nas wniosku, Twoje dane osobowe związane z rozmowami o tej [umowie] zostaną niezwłocznie usunięte z wyjątkiem danych potrzebnych do marketingu bezpośredniego.
3. Dane przetwarzane dla potrzeb marketingu bezpośredniego naszych produktów i usług możemy przetwarzać do czasu, aż zgłosisz sprzeciw względem ich przetwarzania w tym celu lub ustalimy, że się zdezaktualizowały.

Odbiorcy danych

Państwa dane osobowe mogą zostać ujawnione: [podmiotom z naszej grupy kapitałowej; naszym partnerom, czyli firmom, z którymi współpracujemy łącząc produkty lub usługi itp.] *(Proszę jak najdokładniej opisać wymienionych odbiorców – jeśli występują).*

Do Państwa danych mogą też mieć dostęp nasi podwykonawcy (podmioty przetwarzające), np. firmy księgowo-prawnicze, informatyczne, likwidatorzy szkód, wykonawcy usług w ramach likwidacji szkód, agencje marketingowe *(Proszę jak najdokładniej opisać wymienione podmioty przetwarzające – jeśli występują).*

Prawa osób, których dane dotyczą:

Zgodnie z RODO, przysługuje Państwu:

- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- a) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- b) prawo do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych;
- c) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- d) prawo do przenoszenia danych;
- e) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych

Podanie danych jest obowiązkiem wynikającym z art. [.....] ustawy o [.....] i stanowi warunek [zawarcia umowy].

(lub)

Podanie danych ma charakter dobrowolny, [ale jest konieczne do zawarcia umowy itp.].

Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

W procesie [analizy ryzyka/wykonywania umowy] podejmujemy decyzje w sposób zautomatyzowany, z uwzględnieniem profilowania, w oparciu o dane [podane w niniejszym formularzu]. Decyzje te są podejmowane całkowicie automatycznie w oparciu o [modele scoringowe/analizy statystyczne/metody oceny ryzyka itp.]. Decyzje podejmowane w ten zautomatyzowany sposób mają wpływ na [wysokość opłaty/składki, dostępność produktów itp.].

Profilowanie oznacza przetwarzanie danych osobowych polegające na wykorzystaniu Twoich danych osobowych do oceny niektórych Twoich cech, w szczególności do analizy lub prognozy aspektów dotyczących Twoich efektów pracy, sytuacji ekonomicznej, zdrowia, osobistych preferencji, zainteresowań, wiarygodności, zachowania, lokalizacji lub przemieszczania się.

Podejmowanie decyzji w sposób zautomatyzowany do celów [.....] jest niezbędne do celu zawarcia lub wykonania łączącej nas umowy.

(lub)

Podejmowanie decyzji w sposób zautomatyzowany do celów [.....] odbywa się zgodnie z art. [.....] ustawy o [.....].

(lub)

Podejmowanie decyzji w sposób zautomatyzowany do celów [.....] odbywa się na podstawie udzielonej przez Ciebie zgody.

(lub)

Państwa dane nie są przez nas wykorzystywane do podejmowania decyzji opartych na zautomatyzowanych przetwarzaniu danych, a które mogłyby mieć wpływ na Państwa sytuację prawną lub wywoływać dla Państwa inne podobne doniosłe skutki.

.....

(czytelny podpis Inwestora)

.....

(czytelny podpis Wykonawcy)