

## UMOWA NA DOSTAWĘ I MONTAŻ PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

zawarta w dniu .....2020 w ..... pomiędzy:

Panią/Panem/Państwem

I.

.....  
adres.....

seria i nr dowodu osobistego: .....

PESEL: .....

seria i nr dowodu osobistego: .....

PESEL: .....

zwaną (ym/y mi) dalej „**Inwestorem**”

a II. ....

....., ul. ....

działający na podstawie: .....

krs .....

NIP: ....., adres e-mail .....

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

### Postanowienia ogólne

#### §1

1. Strony oświadczają, że:

„Zapoznały się i akceptują warunki: „Regulaminu udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Rząśnia na dofinansowanie kosztów inwestycji służących ochronie środowiska polegających na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Rząśnia”, stanowiącego Załącznik do Uchwały Rady Gminy Rząśnia Nr XLIV/288/2018 z dnia 27 lipca 2018 r, zmienionej uchwałą nr XLVIII/316/2018 Rady Gminy Rząśnia z dnia 16 listopada 2018 r. zwanym dalej Regulaminem i zobowiązują się do ich przestrzegania.

2. Umowa między stronami na warunkach określonych w Uchwale, wskazanej w ust. 1 oraz w niniejszej umowie nabiera mocy prawnej z chwilą zawarcia przez Inwestora z Gminą Rząśnia Umowy o udzielenie dofinansowania ze środków budżetu Gminy Rząśnia.

3. Inwestor oświadcza, iż wybrany Wykonawca, będący stroną niniejszej Umowy, został wybrany na zasadach konkurencyjności. Wzór oświadczenia o zachowaniu zasad konkurencji stanowi załącznik **Nr 1** do niniejszej umowy.

### Przedmiot umowy

#### §2

1. Inwestor zamawia u Wykonawcy na podstawie kosztorysu ofertowego dostawę i montaż nowego urządzenia – przydomowej oczyszczalni ścieków, zwanego dalej „urządzenie - POŚ” firmy .....,  
typu ....., o przepustowości: ..... m<sup>3</sup>/dobę  
na działce/kach....., w miejscowości ..... przy budynku  
mieszkalnym stanowiącym własność/ będącym w posiadaniu Inwestora:

.....

pod adresem: .....,  
spełniającego minimalne wymogi techniczne określone w załączniku **Nr 2** do niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć zakupione nowe urządzenie określone w ust. 1 wraz z warunkami gwarancji i serwisu pod adres wskazany w ust. 1. oraz do wykonania robót instalacyjnych związanych z montażem dostarczonego urządzenia - POŚ zgodnie z wiedzą techniczną oraz za pomocą osób z odpowiednimi uprawnieniami, a także obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

3. **Termin rozpoczęcia robót ustala się na:** ....., nie wcześniej niż od dnia zawarcia umowy o udzielenie dofinansowania z Gminą Rzęśnia.

**Termin zakończenia robót ustala się na:** ....., ale nie dłużej niż do dnia 30 października 2020 r.

4. Wartość przedmiotu umowy ustala się na kwotę:  
..... brutto (w tym: 23% podatek VAT)  
(słownie: .....

5. Na wartość określoną w ust. 4 składają się:

1) wartość **kosztów kwalifikowanych** (określonych w § 3 pkt 4 Regulaminu) przedsięwzięcia, o którym mowa w §4 ust. 1 pkt 3 Regulaminu, zwanego dalej „przedsięwzięciem”, w kwocie ..... brutto, w tym: 23 % 8% podatku VAT

(słownie: .....

2) wartość **kosztów niekwalifikowanych** przedsięwzięcia w kwocie ..... zł brutto w tym: 23 % 8% podatku VAT

(słownie: .....

6. Inwestor kwotę w wysokości, określonej w ust. 4, uiszcza na rzecz Wykonawcy w następujący sposób:

1) w formie zadatku na wskazane przez Wykonawcę konto nr:

.....  
kwotę w wysokości ..... zł  
(słownie: .....

w terminie ..... dni od dnia podpisania umowy - o ile strony taki zadek ustalą;

2) kwotę w wysokości ..... zł brutto  
(słownie .....

w tym podatek VAT, ale w wysokości nie większej niż 14.000,00 zł brutto, stanowiącą 90% kosztów kwalifikowanych, kosztów przedsięwzięcia (zgodnie z § 6 ust. 1 Regulaminu), po podpisaniu umowy dotacji i jej rozliczeniu przez Wykonawcę, **pokryje w imieniu Inwestora- Gmina Rzęśnia** jako dofinansowanie do realizowanego przedsięwzięcia;

3) pozostałą kwotę na wskazane przez Wykonawcę konto, określone w § 2 ust. 6 pkt 1, w wysokości ..... zł

(słownie: .....

po podpisaniu odbioru końcowego z Wykonawcą, o którym mowa w § 7 ust. 1, stanowiącego załącznik **Nr 3** do niniejszej Umowy.

7. W przypadku nie uiszczenia w terminie, określonym w § 2 ust. 6 pkt 1, kwoty zadatku, Wykonawca nie przystąpi do montażu.

### **Obowiązki Inwestora**

#### **§3**

1. Inwestor w ramach realizacji umowy wykona następujące czynności:

1) dokona zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia budowlanego lub uzyska stosowne pozwolenie budowlane (gdy prawo tego wymaga) i przekaze te dokumenty Wykonawcy przed rozpoczęciem robót;

2) uzyska pozwolenie wodnoprawne (gdy prawo tego wymaga)

3) zleci wykonanie badania poziomu wód gruntowych oraz warunków gruntowych (przepuszczalność gruntów),

4) udostępni Wykonawcy budynek mieszkalny oraz nieruchomość w celu instalacji urządzenia - POŚ i umożliwi wjazd na miejsce instalacji sprzętu i maszyn oraz przygotowuje w uzgodnieniu z Wykonawcą teren oraz miejsce do instalacji,

5) dokona zgłoszenia użytkowania urządzenia – POŚ do organu ochrony środowiska Wójta Gminy Rzęśnia,

6) przestrzegał będzie następujących zasad pod groźbą zwrotu kwoty otrzymanej dotacji z Gminy Rzęśnia przez okres trwałości projektu określony w § 1 pkt 5 Regulaminu, tj.:

- a) będzie prowadził eksploatację urządzenia - POŚ zgodnie z jego przeznaczeniem i rozwiązaniem projektowym oraz zaleceniami producenta i zapisami karty gwarancyjnej;
  - b) nie będzie dokonywał żadnych zmian i przeróbek na zamontowanych urządzeniach i instalacji bez zgody Gminy Rząśnia oraz Wykonawcy;
  - c) nie będzie zmieniał miejsca instalacji urządzenia – POŚ, przełączał do innego budynku, sprzedawał, darował oraz zbywał nieruchomości bez uprzedniego dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z Regulaminu oraz zawartej z Gminą Rząśnia umową dotacji;
  - d) zmieniać sposobu użytkowania budynku mieszkalnego;
2. W przypadku wystąpienia konieczności robót nieobjętych Umową Inwestor uprawniony będzie do zlecenia tych robót Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać te roboty na zasadach określonych w odrębnej umowie z Inwestorem.

## **Obowiązki Wykonawcy**

### **§4**

Wykonawca w ramach realizacji umowy:

- 1) przedstawi oświadczenie stanowiące załącznik **Nr 5** do niniejszej umowy potwierdzające, iż oferowane urządzenie – POŚ opisane w §2 ust. 1:
  - spełnia wymagania dotyczące przydomowej oczyszczalni ścieków (zgodnie z obowiązującymi przepisami),
  - spełnienia wymagania normy PN EN 12566-3+A2:2013”;
- 2) przeprowadzi w budynku mieszkalnym oraz na nieruchomości wizję w zakresie instalacji urządzenia – POŚ oraz dobierze odpowiednią wielkość i model urządzenia – POŚ gwarantującą jej prawidłową pracę , a także określi zakres robót;
- 3) sporządzi kosztorys ofertowy wraz z cenami jednostkowymi, który stanowić będzie załącznik **Nr 4** do niniejszej umowy;
- 4) określi zakres robót kwalifikowanych zgodnie z kosztorysem ofertowym, określonym w punkcie 2;
- 5) dostarczy Inwestorowi karty katalogowe do montowanych urządzeń niezwłocznie, nie później niż do dnia złożenia wniosku przez Inwestora o udzielenie dofinansowania w Urzędzie Gminy w Rząśni oraz deklaracje własności użytkowych – wszystkie dokumenty potwierdzone za zgodność;
- 6) dostarczy zakupione urządzenie – POŚ do Inwestora pod adres wymieniony w § 2 ust. 1 wraz z DTR, warunkami gwarancji oraz serwisu, zgodnie z wykonanym kosztorysem, o którym mowa w § 4 pkt 2;
- 7) dokona prawidłowego montażu nowego urządzenia – POŚ oraz przyłączenia do budynku mieszkalnego wraz z niezbędnymi pracami określonymi i ujętymi w kosztorysie ofertowym, o którym mowa w §4 pkt 3;
- 8) dokona uruchomienia urządzenia – POŚ oraz przeszkolenia Inwestora z zakresu obsługi i konserwacji oraz zasad użytkowania urządzenia – POŚ;
- 9) wystawi Inwestorowi fakturę VAT w sposób wskazany w § 8 ust. 1;
- 10) w przypadku wykonania robót w sposób wadliwy, niezgodny z normami lub niezgodnie z warunkami niniejszej Umowy Wykonawca zostanie wezwany przez Inwestora do zmiany sposobu wykonania robót w terminie 3 dni od daty stwierdzenia niewłaściwego wykonania przedmiotu Umowy;
- 11) będzie dochodził wszelkich roszczeń wobec Inwestora w przypadku braku możliwości wykonania wszystkich koniecznych robót, dokonania odbioru końcowego i rozliczenia finansowego inwestycji;
- 12) zapewni materiał, narzędzia, urządzenia i środek transportu oraz pracowników w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

### **§ 5**

1. Wykonawca może zlecić **wykonanie części obowiązków wymienionych w § 4 punkt 6 -8, zwanych dalej robotami**, podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy z podwykonawcami na warunkach dotyczących odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy, odpowiadających warunkom określonym niniejszą umową.

3. Inwestorowi przysługuje prawo żądania od wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami lub przepisami.
4. Z zastrzeżeniem postanowień art. 647<sup>1</sup> kodeksu cywilnego Wykonawca jest zobowiązany uzyskać pisemną zgodę Inwestora na zawarcie umowy z jakimkolwiek podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą na realizację jakiegokolwiek części robót objętych przedmiotem niniejszej umowy.
5. Udzielenie zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą lub na dokonanie jej pozostaje do uznania Inwestora, przy czym Inwestor winien wyrazić zgodę lub zgłosić zastrzeżenia bądź sprzeciw w terminie 10 dni od przedstawienia przez Wykonawcę odpowiednio sporządzonego wniosku. Wniosek o udzielenie przedmiotowej zgody winien zawierać oprócz wymaganych przepisami prawa dokumentów, co najmniej dane identyfikujące podwykonawcę (nazwa lub firma, siedziba, adres, numer rejestrowy, REGON, NIP), nie starszy niż 3 miesiące odpis z rejestru, w którym podwykonawca jest zarejestrowany oraz projekt umowy zawierający wszystkie istotne postanowienia umowy w szczególności zakres wykonywanych robót i przysługujące za nie wynagrodzenie.
6. Wykonawca odpowiada za działalność podwykonawcy jak za własne działania.
7. Za płatność za wykonane roboty, o których mowa w ust. 1, dla podwykonawcy odpowiada Wykonawca. Po ich wykonaniu i uregulowaniu płatności Wykonawca złoży oświadczenie Inwestorowi o dokonaniu zapłaty zawierające minimum jej wysokość i datę zapłaty.

### **Kary umowne**

#### **§ 6**

1. Wykonawca:
  - 1) w przypadku przekroczenia terminu zakończenia robót, o którym mowa w §2 ust. 3 niniejszej umowy, zapłaci odpowiednio Inwestorowi karę umowną w wysokości brutto 1% łącznej wartości przedmiotu Umowy, o którym mowa w §2 ust. 4, za każdy dzień opóźnienia.
  - 2) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad w wyznaczonym terminie – zapłaci odpowiednio Inwestorowi karę umowną w wysokości brutto 1% łącznej wartości przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 4, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku nieuzasadnionego nieudostępnienia przez Inwestora budynku w terminie określonym niniejszą Umową w celu wykonania robót modernizacyjnych objętych niniejszą umową bądź dokonania odbioru końcowego robót, Inwestor za każdy dzień zwłoki zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości brutto 1% wartości przedmiotu Umowy, określonego w §2 ust. 4.
3. W przypadku braku możliwości wykonania wszystkich koniecznych robót, dokonania odbioru końcowego i rozliczenia finansowego z przyczyn dotyczących Inwestora, Wykonawca będzie dochodził wszelkich roszczeń wobec Inwestora.

### **Odbiór robót**

#### **§ 7**

1. Odbiór końcowy przez Inwestora nastąpi w terminie do 7 dni od dnia zakończenia robót oraz spełnieniu warunków określonych w § 4 punkcie 1-8,12, a także warunku określonego w § 5 ust. 7 niniejszej umowy – w przypadku wykonania robót przez podwykonawcę..
2. W terminie do 7 dni od daty odbioru końcowego Wykonawca sporządzi oraz przekaże Inwestorowi:  
- w 2 egzemplarzach (po jednym dla każdej ze stron) następujące dokumenty:
  - 1) **protokół odbioru końcowego robót,**
  - 3) **fakturę VAT,**
  - 4) **dokument potwierdzający dokonanie wpłaty zadatku przez Inwestora, określony w § 2 ust. 6 pkt 1,**  
- w jednym egzemplarzu dla Inwestora;
  - 5) **Kartę gwarancyjną zamontowanego urządzenia;**
  - 6) **deklaracje właściwości użytkowych lub raport z przeprowadzonych badań w notyfikowanej jednostce dotyczące zamontowanego urządzenia - POŚ, spełniające wymogi wskazane w Regulaminie – w jęz. polskim.**
- 7) **inne dokumenty,**

3. Termin odbioru prac oraz sporządzenie protokołu z odbioru może zostać przesunięte w przypadku stwierdzenia wad do czasu ich usunięcia.

### **Płatności**

#### **§8**

1. **Wykonawca** po dokonanych odbiorze końcowym robót wystawi Inwestorowi fakturę VAT z 30- dniowym terminem płatności w wysokości określonej w § 2 ust 4, zawierającej kwoty:
- 1) wniesiony przez Inwestora na wskazane przez Wykonawcę konto **udział własny** na realizację przedsięwzięcia, określonego w § 2 ust 1 umowy, w wysokości ..... zł brutto (słownie: .....), w tym: 23% podatek VAT, co stanowi **10% kosztów kwalifikowanych** przedsięwzięcia, oraz
  - 2) kwotę w wysokości ..... zł brutto (słownie: .....), w tym: 23% podatek VAT, co stanowi **90% kosztów kwalifikowanych** przedsięwzięcia oraz
  - 3) pozostałą kwotę w wysokości wymienionej w § 2 ust. 5 pkt 2. (jeśli dotyczy)
2. **Inwestor** zobowiązuje się upoważnić pisemnie Gminę Rzęśnia na podstawie zawartej umowy dotacji celowej do przekazania Wykonawcy kwoty za wykonane przedsięwzięcie w wysokości określonej w § 2 ust. 6 pkt 2 niniejszej umowy na poniższe konto Wykonawcy:

nr .....

3. Inwestor niezwłocznie prześle fakturę podpisaną przez Wykonawcę do Urzędu Gminy Rzęśnia w terminie do 7 dni od daty wystawienia faktury wraz z wnioskiem o wypłatę dotacji.
4. Rozliczenia z tytułu wykonanych robót z zakresu kosztów niekwalifikowanych, odbywać się będą pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą na zasadach określonych odrębnie.

### **Gwarancje**

#### **§9**

1. Wykonawca udziela Inwestorowi co najmniej 15 letniej gwarancji na zbiornik oraz 36 miesięcznej na pozostałe elementy urządzenia - POŚ oraz wszystkie materiały (elementy) dostarczone w ramach montażu urządzeń,
2. Wykonawca udziela 36-miesięcznej rękojmi na całość wykonanego przedsięwzięcia, w tym na cały zestaw dostarczonych urządzeń.
3. Reakcja na zgłoszenie wad lub usterek dostarczonego urządzenia lub wykonanych robót nastąpi nie później niż w okresie 48 godzin od chwili zgłoszenia przez Inwestora.
4. Zgłoszenie wad i usterek będzie następować w następujący sposób:<sup>1</sup>

- Na adres e-mail: .....
- Za pomocą formularza interaktywnego na stronie: .....
- Na adres: .....
- Inny sposób: .....

5. Szczegółowe warunki udzielonej gwarancji, szczegółowe terminy usunięcia wad i usterek określa karta gwarancyjna a Inwestor oświadcza, że zapoznał się z kartą gwarancyjną. Przy czym postanowienia karty gwarancyjnej nie mogą przewidywać warunków gwarancji gorszych dla Wykonawcy niż zawarte zostały w niniejszym paragrafie.

6. W przypadku braku reakcji Wykonawcy na w/w zgłoszenie Inwestora wady lub usterki dostarczonego urządzenia lub wykonanych robót w sposób określony w pkt 4 w okresie do 48 godzin od chwili zgłoszenia, Inwestor ma prawo wezwać inną firmę posiadającą w celu usunięcia wady lub usterki a kosztami naprawy obciążyć Wykonawcę.
7. Koszty wszelkich napraw w okresie trwania gwarancji w całości ponoszone są przez Wykonawcę.

---

<sup>1</sup> Zaznaczyć i wypełnić właściwą opcję

8. Wykonawca zapewnia możliwość odpłatnego serwisu pogwarancyjnego na okres minimum 2 lat.

### **Ochrona danych osobowych**

#### **§ 10**

1. Inwestor oświadcza, że w celu realizacji niniejszej Umowy powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1).

2. Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r., o którym mowa w ust. 1 bez uszczerbku dla pozostałych postanowień Umowy zastosowanie mają postanowienia zgodne z załącznikiem **Nr 6** do niniejszej umowy.

### **Postanowienia końcowe**

#### **§11**

W sprawach spornych bądź nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz postanowienia Regulaminu.

#### **§ 12**

Spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygać Sąd właściwy miejscowo dla miejsca wykonania zobowiązania.

#### **§13**

1. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

2. Zmiany w niniejszej umowie dopuszczalne są tylko w formie aneksów zaakceptowanych i podpisanych przez wszystkie strony umowy, pod rygorem nieważności.

**Inwestor**

**Wykonawca**

.....

.....

#### Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 – Oświadczenie Inwestora
2. Załącznik Nr 2 – Minimalne wymagania techniczne urządzenia
3. Załącznik Nr 3 – Protokół odbioru końcowego
4. Załącznik Nr 4 – Kosztorys
5. Załącznik Nr 5 – Oświadczenie Wykonawcy
6. Załącznik Nr 6 - Ogólna klauzula informacyjna
7. Załącznik - Karta/y katalogowa/e
9. Deklaracje i atesty dotyczące zamontowanego urządzenia – POŚ /spełniające wymogi wskazane w Regulaminie/

Załącznik Nr 1 do Umowy  
z dnia .....

### **OŚWIADCZENIE INWESTORA**

Oświadczam, że do wyboru Wykonawcy, na podstawie podpisanej umowy na dostawę i montaż przydomowej oczyszczalni ścieków z dnia....., nie znajdują zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych. Biorąc powyższe pod uwagę, o ś w i a d c z a m, że wyboru Wykonawcy dokonałem/łam z zachowaniem zasad konkurencji, gwarantując realizację zadania w sposób efektywny, oszczędny i terminowy.

.....  
/podpis Inwestora/

## Minimalne wymagania

Przydomowa oczyszczalnia ścieków musi spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. 2014 poz. 1800).

Przydomowa oczyszczalnia ścieków przy odprowadzaniu ścieków **do gruntu** stanowiącego własność wprowadzającego, musi zapewnić redukcję zanieczyszczeń ścieków min 20% dla parametru określonego jako BZT5 (pięciodobowe biochemiczne zapotrzebowanie tlenu) oraz min 50% dla zawartości zawiesin ogólnych oraz uzyskać następujące najwyższe dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń określone poniżej:

Pięciodobowe biochemiczne zapotrzebowanie tlenu (BZT5 przy 20°C), oznaczane z dodatkiem inhibitora nitryfikacji mg <b>O<sub>2</sub>/l</b>	<b>40</b>
Chemiczne zapotrzebowanie tlenu (ChZTCr), oznaczane metodą dwuchromianową <b>O<sub>2</sub>/l</b>	<b>150</b>
Zawiesiny ogólne <b>mg/l</b>	<b>50</b>
Azot ogólny (suma azotu Kjeldahla (N <sub>Norg</sub> + N <sub>NH4</sub> ) <b>mgN/l</b>	<b>30</b>
Fosfor ogólny <b>mgP/l</b>	<b>5</b>

Przydomowa oczyszczalnia ścieków przy odprowadzaniu ścieków **do urządzenia wodnego**, w granicach gruntu stanowiącego własność wprowadzającego, musi zapewnić uzyskanie najwyższych dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń określonych poniżej:

Pięciodobowe biochemiczne zapotrzebowanie tlenu (BZT5 przy 20°C), oznaczane z dodatkiem inhibitora nitryfikacji mg <b>O<sub>2</sub>/l</b>	<b>25</b>
Chemiczne zapotrzebowanie tlenu (ChZTCr), oznaczane metodą dwuchromianową <b>O<sub>2</sub>/l</b>	<b>125</b>
Zawiesiny ogólne <b>mg/l</b>	<b>35</b>
Azot ogólny (suma azotu Kjeldahla (N <sub>Norg</sub> + N <sub>NH4</sub> ) <b>mgN/l</b>	<b>15</b>
Fosfor ogólny <b>mgP/l</b>	<b>2</b>

### **Wymagania ogólne:**

- 1) Przydomowa biologiczna oczyszczalnia ścieków powinna składać się z zbiornika, pracującego w ustalonych fazach oczyszczania, dostosowującym się do zmian ilości ścieków i ładunków zanieczyszczeń
- 2) Zbiornik wykonany np. z tworzywa sztucznego z włazem rewizyjnym.
- 3) Zalecana częstotliwość wywozu osadu nie częstsza niż raz na rok
- 4) Oczyszczalnia powinna mieć miejsce umożliwiające łatwe pobieranie próbek oczyszczonych ścieków,
- 5) Zaleca się aby przydomowa oczyszczalnia ścieków miała możliwość wyjęcia wszystkich podzespołów oczyszczalni w celu ich wyczyszczenia i konserwacji bez konieczności wcześniejszego opróżnienia całego zbiornika,
- 6) Urządzenie powinno być odporne na chwilowe przeciążenia hydrauliczne oraz okresowy brak dopływu ścieków (np. tryb urlopowy/wakacyjny),
- 7) Rozprowadzanie ścieków oczyszczonych musi być dostosowane do warunków geologicznych na działce (drenaż rozsączający, tunele filtracyjne lub studnie chłonne)

### **Wymagania co do lokalizacji**

Lokalizacja przydomowej oczyszczalni ścieków powinna być zgodna z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w szczególności z wymogami Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

### **Dobór właściwej przydomowej oczyszczalni ścieków:**

- 1) Przy doborze przydomowej oczyszczalni ścieków powinno uwzględniać się wielkość ładunku zanieczyszczeń ścieków bytowych tj. BZT<sub>5</sub>, ChZT, zawiesiny ogólne, azot ogólny i fosfor ogólny.
- 2) Przy doborze przydomowej oczyszczalni ścieków należy obowiązkowo uwzględnić warunki geologiczne na działce na której montowana jest oczyszczalnia.
- 3) Dokonać właściwego doboru przepustowości oczyszczalni do ilości wytwarzanych ścieków lub osób zamieszkujących posesję,

## Protokół odbioru usługi

spisany w dniu .....r. w .....  
pomiędzy:

Panią/Panem/Państwem

I. ....  
adres.....

seria i nr dowodu osobistego: ..... NIP: .....

zwaną (ym/y mi) dalej „**Inwestorem**”

a II. ....  
....., ul. ....

działający na podstawie: .....

krs .....

NIP: .....

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

Strony ustalają, co następuje:

Wykonano:

.....

Wartość wykonanych prac zgodnie z kosztorysem do Umowy z dnia ..... r. wynosi

– .....**zł brutto**

/słownie: .....złoty/.

Prace wykonano bezusterkowo/ z usterkami\*: .....

.....

\*właściwe podkreślić lub określić słownie

Inwestor i Wykonawca oświadczają, że Inwestor został odpowiednio przeszkolony w zakresie działania i eksploatacji urządzenia – Przydomowej Oczyszczalni Ścieków.

Inwestor i Wykonawca oświadczają, że zostały wykonane wszystkie obowiązki określone w umowie.

Wykonawca ponadto oświadcza, że \*\*:

- występowali podwykonawcy i wszystkie zobowiązania wobec nich zostały przez Wykonawcę uregulowane
- nie występowali podwykonawcy

\*\*właściwe zaznaczyć

**Inwestor:**

.....

**Wykonawca:**

.....

### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Firma .....

wykonująca dostawę i montaż u Inwestora:

.....

na podstawie podpisanej umowy na dostawę i montaż przydomowej oczyszczalni ścieków  
z dnia.....

**oświadcza**, iż oferowana przydomowa oczyszczalnia ścieków zgodnie z kosztorysem ofertowym  
opisanym wg załącznika nr 2 do umowy oraz w § 2 ust. 1 umowy z wykonawcą spełnia:

- wymagania dotyczące standardów i jakości ścieków wynikających z przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. 2017 r. poz 1566 z późn. zm.) oraz określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. 2014 r. poz. 1800).
- warunki lokalizacji zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w szczególności z wymaganiami Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz.U. z. 2015 r. poz 1422 z późn. zm.)
- spełnia wszystkie obowiązujące normy
- wymagania normy PN EN 12566-3+A2:2013
- przekazane inwestorowi karty katalogowe oraz deklaracje właściwości użytkowych zgodnie z § 4 pkt 5 umowy z wykonawcą odpowiadają kartom katalogowym producenta oraz są tożsame z urządzeniami wymienionymi w kosztorysie.

.....  
/podpis Wykonawcy/

Załącznik Nr 6 do umowy  
z dnia.....

Wskazany poniżej wzór ogólnej klauzuli informacyjnej dotyczącej ochrony danych osobowych jest tylko propozycją , którą Wykonawca powinien dostosować do charakterystyki oraz potrzeb swojej firmy.

Podany katalog informacji, celów oraz sposobów zabezpieczenia i zbierania danych stanowi przykład, który może być modyfikowany i uzupełniany w zależności od organizacji firmy Wykonawcy.

## Ogólna klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1–2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO – informujemy, że:

### Administrator danych osobowych

[.....] z siedzibą w [.....] jesteśmy Administratorem Państwa danych osobowych.

### Inspektor Ochrony Danych

Wyzaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych przez formularz kontaktowy na stronie [.....]; pod e-mailem [.....]; pod numerem telefonu [.....]; lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt I.

### Cele i podstawy przetwarzania

Określono cele przetwarzania Państwa danych. Jako administrator będziemy przetwarzać Państwa dane:

*(Poniżej znajdują się przykładowe cele oraz podstawy przetwarzania, które należy uzupełnić zgodnie z ustalonymi przez organizację czynnościami przetwarzania.)*

1. w celu [.....] na podstawie Państwa zgody (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. a RODO):

W każdej chwili **przysługuje Państwu prawo do wycofania zgody** na przetwarzanie Państwa danych osobowych, ale cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie Państwa zgody przed jej wycofaniem.

Czy wyrażasz zgodę na przetwarzanie Pana/Pani danych osobowych zamieszczonych w niniejszym formularzu przez [.....] z siedzibą przy [.....] oraz przez [.....] z siedzibą przy [.....] w celu [.....]?

TAK  NIE

*(Jeśli organizacje zbierają kilka zgód dot. różnych celów przetwarzania, zgody te muszą zostać wyrażone osobno. Niedozwolone jest zbiorcze zbieranie zgód.)*

2. w celu zawarcia umowy [.....] na podstawie Państwa zainteresowania naszą ofertą (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO);

1. w celu wykonania i na podstawie umowy [X], gdy ją zawarliśmy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
2. w celu [.....], na podstawie obowiązku z art. [.....] ustawy o [.....] (*Sugerujemy jak najbardziej precyzyjne podanie podstawy prawnej, z której wynika obowiązek*) (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO);
3. w celu [.....], ponieważ jest to niezbędne do ochrony Państwa żywotnych interesów lub żywotnych interesów innej osoby (*Sugerujemy wymienić, jakie to interesy, jeśli to możliwe.*) (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. d RODO);
4. w celach analitycznych [lepszego doboru usług do potrzeb naszych klientów, ogólnej optymalizacji naszych produktów, optymalizacji procesów obsługi, budowania wiedzy o naszych klientach, analizy finansowej naszej spółki itp.] będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego w tym interesu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
5. w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów (art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
6. w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego w tym interesu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
7. w celu badania satysfakcji klientów będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu określania jakości naszej obsługi oraz poziomu zadowolenia naszych klientów z produktów i usług (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
8. w celu oferowania Państwu przez nas produktów i usług bezpośrednio (marketing bezpośredni), w tym dobierania ich pod kątem Państwa potrzeb, czyli profilowania, będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego w tym interesu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
9. w celu oferowania Państwu bezpośrednio (marketing bezpośredni) produktów i usług firm z nami współpracujących (naszych partnerów), np. w formie kuponów rabatowych, w tym dobierania ich pod kątem Państwa potrzeb, czyli profilowania, będącego realizacją prawnie uzasadnionego w tym interesu naszego i naszych partnerów (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);

### **Prawo do sprzeciwu**

1. W każdej chwili przysługuje Państwu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych opisanych powyżej. Przystaniemy przetwarzać Państwa dane w tych celach, chyba że będziemy w stanie wykazać, że w stosunku do Państwa danych istnieją dla nas ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec Państwa interesów, praw i wolności lub Państwa dane będą nam niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
2. W każdej chwili przysługuje Państwu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych w celu prowadzenia marketingu bezpośredniego. Jeżeli skorzystasz z tego prawa – zaprzestaniemy przetwarzania danych w tym celu.

### **Okres przechowywania danych**

1. Państwa dane osobowe wynikające z [zawarcia umowy X] będą przetwarzane przez okres, w którym mogą ujawnić się roszczenia związane z [tą umową], czyli przez [X]+1 lat od końca roku, w którym wygasła [umowa], w tym [X] lat to najdłuższy możliwy okres przedawnienia roszczeń, dodatkowy rok jest na wypadek roszczeń zgłoszonych w ostatniej chwili i problemów z doręczeniem, a liczenie od końca roku służy określeniu

jednej daty usunięcia danych dla [umów] kończących się w danym roku.

2. Jeżeli nie dojdzie do [zawarcia umowy] w ciągu [X] od złożenia przez nas wniosku, Twoje dane osobowe związane z rozmowami o tej [umowie] zostaną niezwłocznie usunięte z wyjątkiem danych potrzebnych do marketingu bezpośredniego.

3. Dane przetwarzane dla potrzeb marketingu bezpośredniego naszych produktów i usług możemy przetwarzać do czasu, aż zgłosisz sprzeciw względem ich przetwarzania w tym celu lub ustalimy, że się zdezaktualizowały.

### **Odbiorcy danych**

Państwa dane osobowe mogą zostać ujawnione: [podmiotom z naszej grupy kapitałowej; naszym partnerom, czyli firmom, z którymi współpracujemy łącząc produkty lub usługi itp.] *(Proszę jak najdokładniej opisać wymienionych odbiorców- jeśli występują).*

Do Państwa danych mogą też mieć dostęp nasi podwykonawcy (podmioty przetwarzające), np. firmy księgowe, prawnicze, informatyczne, likwidatorzy szkód, wykonawcy usług w ramach likwidacji szkód, agencje marketingowe *(Proszę jak najdokładniej opisać wymienione podmioty przetwarzające – jeśli występują).*

### **Prawa osób, których dane dotyczą:**

Zgodnie z RODO, przysługuje Państwu:

- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- a) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- b) prawo do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych;
- c) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- d) prawo do przenoszenia danych;
- e) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.

### **Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych**

Podanie danych jest obowiązkiem wynikającym z art. [.....] ustawy o [.....] i stanowi warunek [zawarcia umowy].

*(lub)*

*Podanie danych ma charakter dobrowolny, [ale jest konieczne do zawarcia umowy itp.].*

### **Zautomatyzowane podejmowanie decyzji**

W procesie [analizy ryzyka/wykonywania umowy] podejmujemy decyzje w sposób zautomatyzowany, z uwzględnieniem profilowania, w oparciu o dane [podane w niniejszym formularzu]. Decyzje te są podejmowane całkowicie automatycznie w oparciu o [modele scoringowe/analizy statystyczne/metody oceny ryzyka itp.]. Decyzje podejmowane w ten zautomatyzowany sposób mają wpływ na [wysokość opłaty/składki, dostępność produktów itp.].

Profilowanie oznacza przetwarzanie danych osobowych polegające na wykorzystaniu Twoich danych osobowych do oceny niektórych Twoich cech, w szczególności do analizy lub prognozy aspektów dotyczących Twoich efektów

pracy, sytuacji ekonomicznej, zdrowia, osobistych preferencji, zainteresowań, wiarygodności, zachowania, lokalizacji lub przemieszczania się.

Podejmowanie decyzji w sposób zautomatyzowany do celów [.....] jest niezbędne do celu zawarcia lub wykonania łączącej nas umowy.

*(lub)*

Podejmowanie decyzji w sposób zautomatyzowany do celów [.....] odbywa się zgodnie z art. [.....] ustawy o [.....].

*(lub)*

Podejmowanie decyzji w sposób zautomatyzowany do celów [.....] odbywa się na podstawie udzielonej przez Ciebie zgody.

*(lub)*

Państwa dane nie są przez nas wykorzystywane do podejmowania decyzji opartych na zautomatyzowanych przetwarzaniu danych, a które mogłyby mieć wpływ na Państwa sytuację prawną lub wywoływać dla Państwa inne podobne doniosłe skutki.

.....  
*(czytelny podpis Inwestora)*

.....  
*(czytelny podpis Wykonawcy)*