

UMOWA NA DOSTAWĘ I MONTAŻ PRZYDOMOWEJ OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW

zawarta w dniu w pomiędzy:

Panią/Panem/Państwem

I.

adres.....

seria i nr dowodu osobistego:

PESEL:

seria i nr dowodu osobistego:

PESEL:

zwaną (ym/y mi) dalej „**Inwestorem**”

a II.

....., ul.

działający na podstawie:

krs

NIP:, adres e-mail

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

Postanowienia ogólne

§1

1. Strony oświadczają, że:

„Zapoznały się i akceptują warunki: „Regulaminu udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Rząśnia na dofinansowanie kosztów inwestycji służących ochronie środowiska polegających na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Rząśnia”, stanowiącego Załącznik do Uchwały Rady Gminy Rząśnia Nr XLIV/288/2018 z dnia 27 lipca 2018 r., zwanym dalej Regulaminem i zobowiązują się do ich przestrzegania.

2. Umowa między stronami na warunkach określonych w Uchwale, wskazanej w ust. 1 oraz w niniejszej umowie nabiera mocy prawnej z chwilą zawarcia przez Inwestora z Gminą Rząśnia Umowy o udzielenie dofinansowania ze środków budżetu Gminy Rząśnia.

3. Inwestor oświadcza, iż wybrany Wykonawca, będący stroną niniejszej Umowy, został wybrany na zasadach konkurencyjności. Wzór oświadczenia o zachowaniu zasad konkurencji stanowi załącznik **Nr 1** do niniejszej umowy.

Przedmiot umowy

§2

1. Inwestor zamawia u Wykonawcy na podstawie kosztorysu ofertowego dostawę i montaż nowego urządzenia – przydomowej oczyszczalni ścieków, zwanego dalej „urządzenie - POŚ” firmy, typu, o przepustowości: m³/dobę na działce/kach....., w miejscowości przy budynku mieszkalnym stanowiącym własność/ będącym w posiadaniu Inwestora:

....., pod adresem:, spełniającego minimalne wymogi techniczne określone w załączniku **Nr 2** do niniejszej umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć zakupione nowe urządzenie określone w ust. 1 wraz z warunkami gwarancji i serwisu pod adres wskazany w ust. 1. oraz do wykonania robót instalacyjnych związanych z montażem dostarczonego urządzenia - POŚ zgodnie z wiedzą techniczną oraz za pomocą osób z odpowiednimi uprawnieniami, a także obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

3. **Termin rozpoczęcia robót ustala się na:**, nie wcześniej niż od dnia zawarcia umowy o udzielenie dofinansowania z Gminą Rząśnia.

Termin zakończenia robót ustala się na:, ale nie dłużej niż do dnia 30 listopada 2018 r.

4. Wartość przedmiotu umowy ustala się na kwotę:

..... brutto (w tym: 23% podatek VAT)

(słownie:

5. Na wartość określoną w ust. 4 składają się:

1) wartość **kosztów kwalifikowanych** (określonych w § 3 pkt 4 Regulaminu) przedsięwzięcia, o którym mowa w §4 ust. 1 pkt 3 Regulaminu, zwanego dalej „przedsięwzięciem”, w kwocie brutto, w tym: 23 % 8% podatku VAT

(słownie:

2) wartość **kosztów niekwalifikowanych** przedsięwzięcia w kwocie zł brutto w tym: 23 % 8% podatku VAT

(słownie:

6. Inwestor kwotę w wysokości, określonej w ust. 4, uiszcza na rzecz Wykonawcy w następujący sposób:

1) w formie zadatku na wskazane przez Wykonawcę konto nr:

.....
kwotę w wysokości zł

(słownie:

w terminie dni od dnia podpisania umowy - o ile strony taki zadek ustalą;

2) kwotę w wysokości zł brutto

(słownie

w tym podatek VAT, ale w wysokości nie większej niż 14.000,00 zł brutto, stanowiącą 90% kosztów kwalifikowanych, kosztów przedsięwzięcia (zgodnie z § 6 ust. 1 Regulaminu), po podpisaniu umowy dotacji i jej rozliczeniu przez Wykonawcę, **pokryje w imieniu Inwestora- Gmina Rzaśnia** jako dofinansowanie do realizowanego przedsięwzięcia;

3) pozostałą kwotę na wskazane przez Wykonawcę konto, określone w § 2 ust. 6 pkt 1, w wysokości zł

(słownie:

po podpisaniu odbioru końcowego z Wykonawcą, o którym mowa w § 7 ust. 1, stanowiącego załącznik **Nr 3** do niniejszej Umowy.

7. W przypadku nie uiszczenia w terminie, określonym w § ust. 6 pkt 1, kwoty zadatku, Wykonawca nie przystąpi do montażu.

Obowiązki Inwestora

§3

1. Inwestor w ramach realizacji umowy wykona następujące czynności:

1) dokona zgłoszenia robót budowlanych niewymagających pozwolenia budowlanego lub uzyska stosowne pozwolenie budowlane (gdy prawo tego wymaga);

2) uzyska pozwolenie wodnoprawne (gdy prawo tego wymaga)

3) zleci wykonanie badania poziomu wód gruntowych oraz warunków gruntowych (przepuszczalność gruntów),

4) udostępni Wykonawcy budynek mieszkalny oraz nieruchomość w celu instalacji urządzenia - POŚ oraz przygotuje w uzgodnieniu z Wykonawcą teren oraz miejsce do instalacji,

5) dokona zgłoszenia użytkowania urządzenia – POŚ do organu ochrony środowiska Wójta Gminy Rzaśnia,

6) przestrzeże będzie następujących zasad pod groźbą zwrotu kwoty otrzymanej dotacji z Gminy Rzaśnia przez okres trwałości projektu określony w § 1 pkt 5 Regulaminu, tj.:

a) będzie prowadził eksploatację urządzenia - POŚ zgodnie z jego przeznaczeniem i rozwiązaniem projektowym oraz zaleceniami producenta i zapisami karty gwarancyjnej;

b) nie będzie dokonywał żadnych zmian i przeróbek na zamontowanych urządzeniach i instalacji bez zgody Gminy Rzaśnia oraz Wykonawcy;

- c) nie będzie zmieniał miejsca instalacji urządzenia – POŚ, przełączał do innego budynku, sprzedawał, darował oraz zbywał nieruchomości bez uprzedniego dokonania cesji praw i obowiązków wynikających z Regulaminu oraz zawartej z Gminą Rząśnia umową dotacji;
 - d) zmieniać sposobu użytkowania budynku mieszkalnego;
2. W przypadku wystąpienia konieczności robót nieobjętych Umową Inwestor uprawniony będzie do zlecenia tych robót Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać te roboty na zasadach określonych w odrębnej umowie z Inwestorem.

Obowiązki Wykonawcy

§4

Wykonawca w ramach realizacji umowy:

- 1) przedstawi oświadczenie stanowiące załącznik **Nr 5** do niniejszej umowy potwierdzające, iż oferowane urządzenie – POŚ opisane w §2 ust. 1:
 - spełnia wymagania dotyczące przydomowej oczyszczalni ścieków (zgodnie z obowiązującymi przepisami),
 - posiada oznakowanie zgodności potwierdzające zgodność wyrobu z zasadniczymi wymaganiami, zgodnie z ustawą o systemie oceny zgodności (*T.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 655 z późn. zm.*),
- 2) przeprowadzi w budynku mieszkalnym oraz na nieruchomości wizję w zakresie instalacji urządzenia – POŚ oraz dobierze odpowiednią wielkość i model urządzenia – POŚ gwarantującą jej prawidłową pracę, a także określi zakres robót;
- 3) sporządzi kosztorys ofertowy wraz z cenami jednostkowymi, który stanowić będzie załącznik **Nr 4** do niniejszej umowy;
- 4) określi zakres robót kwalifikowanych zgodnie z kosztorysem ofertowym, określonym w punkcie 2;
- 5) dostarczy Inwestorowi karty katalogowe do montowanych urządzeń niezwłocznie, nie później niż do dnia złożenia wniosku przez Inwestora o udzielenie dofinansowania w Urzędzie Gminy w Rząśni oraz wymagane odpowiednie certyfikaty – wszystkie dokumenty potwierdzone za zgodność;
- 6) dostarczy zakupione urządzenie – POŚ do Inwestora pod adres wymieniony w § 2 ust. 1 wraz z DTR, warunkami gwarancji oraz serwisu, zgodnie z wykonanym kosztorysem, o którym mowa w § 4 pkt 2;
- 7) dokona prawidłowego montażu nowego urządzenia – POŚ oraz przyłączenia do budynku mieszkalnego wraz z niezbędnymi pracami określonymi i ujętymi w kosztorysie ofertowym, o którym mowa w §4 pkt 3;
- 8) dokona uruchomienia urządzenia – POŚ oraz przeszkolenia Inwestora z zakresu obsługi i konserwacji oraz zasad użytkowania urządzenia – POŚ;
- 9) wystawi Inwestorowi fakturę VAT w sposób wskazany w § 8 ust. 1;
- 10) w przypadku wykonania robót w sposób wadliwy, niezgodny z normami lub niezgodnie z warunkami niniejszej Umowy Wykonawca zostanie wezwany przez Inwestora do zmiany sposobu wykonania robót w terminie 3 dni od daty stwierdzenia niewłaściwego wykonania przedmiotu Umowy;
- 11) będzie dochodził wszelkich roszczeń wobec Inwestora w przypadku braku możliwości wykonania wszystkich koniecznych robót, dokonania odbioru końcowego i rozliczenia finansowego inwestycji;
- 12) zapewni materiał, narzędzia, urządzenia i środek transportu oraz pracowników w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

§ 5

1. Wykonawca może zlecić **wykonanie części obowiązków wymienionych w § 4 punkt 6 -8, zwanych dalej robotami**, podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia umowy z podwykonawcami na warunkach dotyczących odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy, odpowiadających warunkom określonym niniejszą umową.
3. Inwestorowi przysługuje prawo żądania od wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami lub przepisami.

4. Z zastrzeżeniem postanowień art. 647¹ kodeksu cywilnego Wykonawca jest zobowiązany uzyskać pisemną zgodę Inwestora na zawarcie umowy z jakimkolwiek podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą na realizację jakiegokolwiek części robót objętych przedmiotem niniejszej umowy.
5. Udzielenie zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą lub na dokonanie jej pozostaje do uznania Inwestora, przy czym Inwestor winien wyrazić zgodę lub zgłosić zastrzeżenia bądź sprzeciw w terminie 10 dni od przedstawienia przez Wykonawcę odpowiednio sporządzonego wniosku. Wniosek o udzielenie przedmiotowej zgody winien zawierać oprócz wymaganych przepisami prawa dokumentów, co najmniej dane identyfikujące podwykonawcę (nazwa lub firma, siedziba, adres, numer rejestrowy, REGON, NIP), nie starszy niż 3 miesiące odpis z rejestru, w którym podwykonawca jest zarejestrowany oraz projekt umowy zawierający wszystkie istotne postanowienia umowy w szczególności zakres wykonywanych robót i przysługujące za nie wynagrodzenie.
6. Wykonawca odpowiada za działalność podwykonawcy jak za własne działania.
7. Za płatność za wykonane roboty, o których mowa w ust. 1, dla podwykonawcy odpowiada Wykonawca. Po ich wykonaniu i uregulowaniu płatności Wykonawca złoży oświadczenie Inwestorowi o dokonaniu zapłaty zawierające minimum jej wysokość i datę zapłaty.

Kary umowne

§ 6

1. Wykonawca:
 - 1) w przypadku przekroczenia terminu zakończenia robót, o którym mowa w §2 ust. 3 niniejszej umowy, zapłaci odpowiednio Inwestorowi karę umowną w wysokości brutto 1% łącznej wartości przedmiotu Umowy, o którym mowa w §2 ust. 4, za każdy dzień opóźnienia.
 - 2) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad w wyznaczonym terminie – zapłaci odpowiednio Inwestorowi karę umowną w wysokości brutto 1% łącznej wartości przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 4, za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku nieuzasadnionego nieudostępnienia przez Inwestora budynku w terminie określonym niniejszą Umową w celu wykonania robót modernizacyjnych objętych niniejszą umową bądź dokonania odbioru końcowego robót, Inwestor za każdy dzień zwłoki zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości brutto 1% wartości przedmiotu Umowy, określonego w §2 ust. 4.
3. W przypadku braku możliwości wykonania wszystkich koniecznych robót, dokonania odbioru końcowego i rozliczenia finansowego Wykonawca będzie dochodził wszelkich roszczeń wobec Inwestora.

Odbiór robót

§ 7

1. Odbiór końcowy przez Inwestora nastąpi w terminie do 7 dni od dnia zakończenia robót oraz spełnieniu warunków określonych w § 4 punkcie 1-8,12, a także warunku określonego w § 5 ust. 7 niniejszej umowy – w przypadku wykonania robót przez podwykonawcę..
2. W terminie do 7 dni od daty odbioru końcowego Wykonawca sporządzi oraz prześle Inwestorowi: - w 2 egzemplarzach (po jednym dla każdej ze stron) następujące dokumenty:
 - 1) **protokół odbioru końcowego robót,**
 - 3) **fakturę VAT,**
 - 4) **dokument potwierdzający dokonanie wpłaty zadatku przez Inwestora, określony w § 2 ust. 6 pkt 1,**
- w jednym egzemplarzu dla Inwestora:
 - 5) **Kartę gwarancyjną zamontowanego urządzenia;**
 - 6) **certyfikaty, deklaracje i atesty dotyczące zamontowanego urządzenia - POŚ, spełniające wymogi wskazane w Regulaminie – w jęz. polskim.**
 - 7) **inne dokumenty,**
3. Termin odbioru prac oraz sporządzenie protokołu z odbioru może zostać przesunięte w przypadku stwierdzenia wad do czasu ich usunięcia.

Płatności

§8

1. **Wykonawca** po dokonaniu odbiorze końcowym robót wystawi Inwestorowi fakturę VAT z 30- dniowym terminem płatności w wysokości określonej w § 2 ust 4, zawierającej kwoty:
 - 1) wniesiony przez Inwestora na wskazane przez Wykonawcę konto **udział własny** na realizację przedsięwzięcia, określonego w § 2 ust 1 umowy, w wysokości zł brutto (słownie:), w tym: 23% podatek VAT, co stanowi **10% kosztów kwalifikowanych** przedsięwzięcia,
oraz
 - 2) kwotę w wysokości zł brutto (słownie:), w tym: 23% podatek VAT, co stanowi **90% kosztów kwalifikowanych** przedsięwzięcia
oraz
 - 3) pozostałą kwotę w wysokości wymienionej w § 2 ust. 5 pkt 2. (jeśli dotyczy)
2. **Inwestor** zobowiązuje się upoważnić pisemnie Gminę Rzęśnia na podstawie zawartej umowy dotacji celowej do przekazania Wykonawcy kwoty za wykonane przedsięwzięcie w wysokości określonej w § 2 ust. 6 pkt 2 niniejszej umowy na poniższe konto Wykonawcy:

nr
3. Inwestor przekaze fakturę podpisaną przez Wykonawcę do Urzędu Gminy Rzęśnia w terminie do 7 dni od daty wystawienia faktury wraz z wnioskiem o wypłatę dotacji.
4. Rozliczenia z tytułu wykonanych robót z zakresu kosztów niekwalifikowanych, odbywać się będą pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą na zasadach określonych odrębnie.

Gwarancje

§9

1. Wykonawca udziela Inwestorowi co najmniej 15 letniej gwarancji na zbiornik oraz 36 miesięcznej na pozostałe elementy urządzenia - POŚ oraz wszystkie materiały (elementy) dostarczone w ramach montażu urządzeń,
2. Wykonawca udziela 36-miesięcznej rękojmi na całość wykonanego przedsięwzięcia, w tym na cały zestaw dostarczonych urządzeń.
3. Reakcja na zgłoszenie wad lub usterek dostarczonego urządzenia lub wykonanych robót nastąpi nie później niż w okresie 48 godzin od chwili zgłoszenia przez Inwestora. Telefoniczne zgłoszenie wady lub usterki powinno być następnie potwierdzone zgłoszeniem w drodze e-mailu na adres Wykonawcy: lub zgłoszeniem faxem u Wykonawcy w celu udokumentowania terminu zgłoszenia.
4. W przypadku braku reakcji Wykonawcy na w/w zgłoszenie Inwestora wady lub usterki dostarczonego urządzenia lub wykonanych robót w okresie do 48 godzin od chwili zgłoszenia w drodze e-mailu na adres Wykonawcy: lub faxem, Inwestor ma prawo wezwać inną firmę posiadającą autoryzację na to urządzenie w celu usunięcia wady lub usterki a kosztami naprawy obciążyć Wykonawcę.
5. Koszty wszelkich napraw w okresie trwania gwarancji w całości ponoszone są przez Wykonawcę.
6. Wykonawca zapewnia możliwość odpłatnego serwisu pogwarancyjnego na okres minimum 2 lat.
7. Pozostałe warunki udzielonej gwarancji oraz serwisu określa karta gwarancyjna.

Ochrona danych osobowych

§ 10

1. Inwestor oświadcza, że w celu realizacji niniejszej Umowy powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1).

2. Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r., o którym mowa w ust. 1 bez uszczerbku dla pozostałych postanowień Umowy zastosowanie mają postanowienia zgodne z załącznikiem **Nr 6** do niniejszej umowy.

Postanowienia końcowe

§11

W sprawach spornych bądź nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz postanowienia Regulaminu.

§ 12

Spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygać Sąd właściwy miejscowo dla miejsca wykonania zobowiązania.

§13

1. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.
2. Zmiany w niniejszej umowie dopuszczalne są tylko w formie aneksów zaakceptowanych i podpisanych przez wszystkie strony umowy, pod rygorem nieważności.

Inwestor

Wykonawca

.....

.....

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 – Oświadczenie Inwestora
2. Załącznik Nr 2– Minimalne wymagania techniczne urządzenia
3. Załącznik Nr 3 – Protokół odbioru końcowego
4. Załącznik Nr 4 – Kosztorys
5. Załącznik Nr 5 – Oświadczenie Wykonawcy
6. Załącznik Nr 6 - Ogólna klauzula informacyjna
7. 8. Załącznik - Karta/y katalogowa/e
9. Certyfikaty, deklaracje i atesty dotyczące zamontowanego urządzenia – POŚ /spełniające wymogi wskazane w Regulaminie/

Załącznik Nr 1 do Umowy
z dnia

OŚWIADCZENIE INWESTORA

Oświadczam, że do wyboru Wykonawcy, na podstawie podpisanej umowy na dostawę i montaż przydomowej oczyszczalni ścieków z dnia....., nie znajdują zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych. Biorąc powyższe pod uwagę, o ś w i a d c z a m, że ich wyboru dokonałem/łam z zachowaniem zasad konkurencji, gwarantując realizację zadania w sposób efektywny, oszczędny i terminowy.

.....
/podpis Inwestora/

Minimalne wymagania

Przydomowa oczyszczalnia ścieków musi spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. 2014 poz. 1800).

Przydomowa oczyszczalnia ścieków przy odprowadzaniu ścieków **do gruntu** stanowiącego własność wprowadzającego, musi zapewnić redukcję zanieczyszczeń ścieków min 20% dla parametru określonego jako BZT5 (pięciodobowe biochemiczne zapotrzebowanie tlenu) oraz min 50% dla zawartości zawiesin ogólnych oraz uzyskać następujące najwyższe dopuszczalne wartości wskaźników zanieczyszczeń określone poniżej:

Pięciodobowe biochemiczne zapotrzebowanie tlenu (BZT5 przy 20°C), oznaczane z dodatkiem inhibitora nitryfikacji mg O₂/l	40
Chemiczne zapotrzebowanie tlenu (ChZTCr), oznaczane metodą dwuchromianową O₂/l	150
Zawiesiny ogólne mg/l	50
Azot ogólny (suma azotu Kjeldahla (N _{Norg} + N _{NH4}) mgN/l	30
Fosfor ogólny mgP/l	5

Przydomowa oczyszczalnia ścieków przy odprowadzaniu ścieków **do urządzenia wodnego**, w granicach gruntu stanowiącego własność wprowadzającego, musi zapewnić uzyskanie najwyższych dopuszczalnych wartości wskaźników zanieczyszczeń określonych poniżej:

Pięciodobowe biochemiczne zapotrzebowanie tlenu (BZT5 przy 20°C), oznaczane z dodatkiem inhibitora nitryfikacji mg O₂/l	25
Chemiczne zapotrzebowanie tlenu (ChZTCr), oznaczane metodą dwuchromianową O₂/l	125
Zawiesiny ogólne mg/l	35
Azot ogólny (suma azotu Kjeldahla (N _{Norg} + N _{NH4}) mgN/l	15
Fosfor ogólny mgP/l	2

Wymagania ogólne:

- 1) Przydomowa oczyszczalnia ścieków musi być sekwencyjnym reaktorem biologicznym (SBR) składającym się z zbiornika, pracującego w ustalonych fazach oczyszczania, dostosowującym się do zmian ilości ścieków i ładunków zanieczyszczeń
- 2) Zbiornik wykonany z tworzywa sztucznego z włazem rewizyjnym. Wytrzymałość i pozostałe parametry zbiornika oczyszczalni muszą zapewniać możliwość jego montażu w warunkach w których wlot ścieków surowych do oczyszczalni może być posadowiony na głębokości min 1,5 metra p.p.t. Konstrukcja oczyszczalni powinna umożliwić montaż oczyszczalni bez konieczności stosowania przepompowni.
- 3) Częstotliwość wywozu osadu nie częstsza niż raz na rok
- 4) Z uwagi na fakt, iż Inwestor (mieszkaniec) będzie miał obowiązek pobierania minimum 1 w roku próbek oczyszczonych ścieków, oczyszczalnia powinna mieć miejsce umożliwiające łatwe pobieranie próbek,
- 5) Do recyrkulacji ścieków muszą być stosowane podnośniki powietrzne (np. pompy mamutowe zalecane jednorodnie jako element monolityczny,
- 6) Urządzenia elektryczne muszą znajdować się w odrębnej skrzynce, montowanej na zewnątrz urządzenia/ zapewniającej dostęp z zewnątrz,
- 7) Przydomowa oczyszczalnia ścieków musi mieć możliwość wyjęcia wszystkich podzespołów oczyszczalni w celu ich wyczyszczenia i konserwacji bez konieczności wcześniejszego opróżnienia całego zbiornika,
- 8) Urządzenie powinno być odporne na chwilowe przeciążenia hydrauliczne oraz okresowy brak dopływu ścieków (tryb urlopowy/wakacyjny),
- 9) Przydomowa oczyszczalnia ścieków powinna być wyposażona w sterowanie z pełną automatyką realizującą minimum następujące programy oczyszczania:
 - a) wakacyjny/urlopowy (zmieniony przepływ ścieków, podtrzymanie pracy oczyszczalni
 - b) alarm awarii systemu
- 10) Rozprowadzanie ścieków oczyszczonych musi być dostosowane do warunków geologicznych na działce (drenaż rozsączający, tunele filtracyjne lub studnie chłonne)
- 11) miejsce wprowadzania ścieków do ziemi jest oddzielone warstwą gruntu o miąższości co najmniej 1,5 m od najwyższego użytkowego poziomu wodonośnego wód podziemnych.

Wymagania co do lokalizacji

Lokalizacja przydomowej oczyszczalni ścieków powinna być zgodna z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w szczególności z wymogami Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Dobór właściwej przydomowej oczyszczalni ścieków:

- 1) Przy doborze przydomowej oczyszczalni ścieków powinno uwzględniać się wielkość ładunku zanieczyszczeń ścieków bytowych tj. BZT₅, ChZT, zawiesiny ogólne, azot ogólny i fosfor ogólny.
- 2) Przy doborze przydomowej oczyszczalni ścieków należy obowiązkowo uwzględnić warunki geologiczne na działce na której montowana jest oczyszczalnia.
- 3) Dokonać właściwego doboru przepustowości oczyszczalni do ilości wytwarzanych ścieków lub osób zamieszkujących posesję,

Protokół odbioru usługi

spisany w dniur. w
pomiędzy:

Panią/Panem/Państwem

I.

adres.....

seria i nr dowodu osobistego: NIP:

zwaną (ym/y mi) dalej „**Inwestorem**”

a II.

....., ul.

działający na podstawie:

krs

NIP:

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

Strony ustalają, co następuje:

Wykonano:

.....

Wartość wykonanych prac zgodnie z kosztorysem do Umowy z dnia r. wynosi

–**zł brutto**

/słownie:złoty/.

Prace wykonano bezusterkowo/ z usterkami*:

.....

.....

*właściwe podkreślić

Inwestor i Wykonawca oświadczają, że Inwestor został odpowiednio przeszkolony w zakresie działania i eksploatacji urządzenia – Przydomowej Oczyszczalni Ścieków.

Wykonawca ponadto oświadcza, że*:

występowali podwykonawcy i wszystkie zobowiązania wobec nich zostały przez Wykonawcę uregulowane

nie występowali podwykonawcy

*właściwe zaznaczyć

Inwestor:

Wykonawca:

.....

.....

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Firma

wykonująca dostawę i montaż u Inwestora:

.....

na podstawie podpisanej umowy na dostawę i montaż przydomowej oczyszczalni ścieków
z dnia.....

oświadcza, iż oferowana przydomowa oczyszczalnia ścieków zgodnie z kosztorysem ofertowym
opisanym wg załącznika nr 2 do umowy oraz w § 2 ust. 1 umowy z wykonawcą spełnia:

- wymagania dotyczące standardów i jakości ścieków wynikających z przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. 2017 r. poz 1566 z późn. zm.) oraz określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. 2014 r. poz. 1800).
- warunki lokalizacji zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w szczególności z wymaganiami Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz.U. z. 2015 r. poz 1422 z późn. zm.)
- posiada oznakowanie zgodności potwierdzające zgodność wyrobu z zasadniczymi wymaganiami, zgodnie z ustawą o systemie zgodności,
- spełnia normy obowiązkowe i obowiązujące;
- przekazane inwestorowi karty katalogowe oraz certyfikaty zgodnie z § 4 pkt 5 umowy z wykonawcą odpowiadają kartom katalogowym i certyfikatom producenta oraz są tożsame z urządzeniami wymienionymi w kosztorysie.

.....
/podpis Wykonawcy/

Załącznik Nr 6 do umowy
z dnia.....

Wskazany poniżej wzór ogólnej klauzuli informacyjnej dotyczącej ochrony danych osobowych jest tylko propozycją , którą Wykonawca powinien dostosować do charakterystyki oraz potrzeb swojej firmy.

Podany katalog informacji, celów oraz sposobów zabezpieczenia i zbierania danych stanowi przykład, który może być modyfikowany i uzupełniany w zależności od organizacji firmy Wykonawcy.

Ogólna klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1–2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO – informujemy, że:

Administrator danych osobowych

[.....] z siedzibą w [.....] jesteśmy Administratorem Państwa danych osobowych.

Inspektor Ochrony Danych

Wyzaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych przez formularz kontaktowy na stronie [.....]; pod e-mailem [.....]; pod numerem telefonu [.....]; lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt I.

Cele i podstawy przetwarzania

Określono cele przetwarzania Państwa danych. Jako administrator będziemy przetwarzać Państwa dane:

(Poniżej znajdują się przykładowe cele oraz podstawy przetwarzania, które należy uzupełnić zgodnie z ustalonymi przez organizację czynnościami przetwarzania.)

1. w celu [.....] na podstawie Państwa zgody (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. a RODO):

W każdej chwili **przysługuje Państwu prawo do wycofania zgody** na przetwarzanie Państwa danych osobowych, ale cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie Państwa zgody przed jej wycofaniem.

Czy wyrażasz zgodę na przetwarzanie Pana/Pani danych osobowych zamieszczonych w niniejszym formularzu przez [.....] z siedzibą przy [.....] oraz przez [.....] z siedzibą przy [.....] w celu [.....]?

TAK NIE

(Jeśli organizacje zbierają kilka zgód dot. różnych celów przetwarzania, zgody te muszą zostać wyrażone osobno. Niedozwolone jest zbiorcze zbieranie zgód.)

2. w celu zawarcia umowy [.....] na podstawie Państwa zainteresowania naszą ofertą (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO);

1. w celu wykonania i na podstawie umowy [X], gdy ją zawarliśmy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO);
2. w celu [.....], na podstawie obowiązku z art. [.....] ustawy o [.....] (*Sugerujemy jak najbardziej precyzyjne podanie podstawy prawnej, z której wynika obowiązek*) (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO);
3. w celu [.....], ponieważ jest to niezbędne do ochrony Państwa żywotnych interesów lub żywotnych interesów innej osoby (*Sugerujemy wymienić, jakie to interesy, jeśli to możliwe.*) (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. d RODO);
4. w celach analitycznych [lepszego doboru usług do potrzeb naszych klientów, ogólnej optymalizacji naszych produktów, optymalizacji procesów obsługi, budowania wiedzy o naszych klientach, analizy finansowej naszej spółki itp.] będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego w tym interesu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
5. w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów (art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
6. w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego w tym interesu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
7. w celu badania satysfakcji klientów będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu określania jakości naszej obsługi oraz poziomu zadowolenia naszych klientów z produktów i usług (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
8. w celu oferowania Państwu przez nas produktów i usług bezpośrednio (marketing bezpośredni), w tym dobierania ich pod kątem Państwa potrzeb, czyli profilowania, będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego w tym interesu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
9. w celu oferowania Państwu bezpośrednio (marketing bezpośredni) produktów i usług firm z nami współpracujących (naszych partnerów), np. w formie kuponów rabatowych, w tym dobierania ich pod kątem Państwa potrzeb, czyli profilowania, będącego realizacją prawnie uzasadnionego w tym interesu naszego i naszych partnerów (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);

Prawo do sprzeciwu

1. W każdej chwili przysługuje Państwu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych opisanych powyżej. Przystaniemy przetwarzać Państwa dane w tych celach, chyba że będziemy w stanie wykazać, że w stosunku do Państwa danych istnieją dla nas ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec Państwa interesów, praw i wolności lub Państwa dane będą nam niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
2. W każdej chwili przysługuje Państwu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych w celu prowadzenia marketingu bezpośredniego. Jeżeli skorzystasz z tego prawa – zaprzestaniemy przetwarzania danych w tym celu.

Okres przechowywania danych

1. Państwa dane osobowe wynikające z [zawarcia umowy X] będą przetwarzane przez okres, w którym mogą ujawnić się roszczenia związane z [tą umową], czyli przez [X]+1 lat od końca roku, w którym wygasła [umowa], w tym [X] lat to najdłuższy możliwy okres przedawnienia roszczeń, dodatkowy rok jest na wypadek roszczeń zgłoszonych w ostatniej chwili i problemów z doręczeniem, a liczenie od końca roku służy określeniu

jednej daty usunięcia danych dla [umów] kończących się w danym roku.

2. Jeżeli nie dojdzie do [zawarcia umowy] w ciągu [X] od złożenia przez nas wniosku, Twoje dane osobowe związane z rozmowami o tej [umowie] zostaną niezwłocznie usunięte z wyjątkiem danych potrzebnych do marketingu bezpośredniego.

3. Dane przetwarzane dla potrzeb marketingu bezpośredniego naszych produktów i usług możemy przetwarzać do czasu, aż zgłosisz sprzeciw względem ich przetwarzania w tym celu lub ustalimy, że się zdezaktualizowały.

Odbiorcy danych

Państwa dane osobowe mogą zostać ujawnione: [podmiotom z naszej grupy kapitałowej; naszym partnerom, czyli firmom, z którymi współpracujemy łącząc produkty lub usługi itp.] *(Proszę jak najdokładniej opisać wymienionych odbiorców- jeśli występują).*

Do Państwa danych mogą też mieć dostęp nasi podwykonawcy (podmioty przetwarzające), np. firmy księgowe, prawnicze, informatyczne, likwidatorzy szkód, wykonawcy usług w ramach likwidacji szkód, agencje marketingowe *(Proszę jak najdokładniej opisać wymienione podmioty przetwarzające – jeśli występują).*

Prawa osób, których dane dotyczą:

Zgodnie z RODO, przysługuje Państwu:

- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- a) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- b) prawo do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych;
- c) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- d) prawo do przenoszenia danych;
- e) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych

Podanie danych jest obowiązkiem wynikającym z art. [.....] ustawy o [.....] i stanowi warunek [zawarcia umowy].

(lub)

Podanie danych ma charakter dobrowolny, [ale jest konieczne do zawarcia umowy itp.].

Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

W procesie [analizy ryzyka/wykonywania umowy] podejmujemy decyzje w sposób zautomatyzowany, z uwzględnieniem profilowania, w oparciu o dane [podane w niniejszym formularzu]. Decyzje te są podejmowane całkowicie automatycznie w oparciu o [modele scoringowe/analizy statystyczne/metody oceny ryzyka itp.]. Decyzje podejmowane w ten zautomatyzowany sposób mają wpływ na [wysokość opłaty/składki, dostępność produktów itp.].

Profilowanie oznacza przetwarzanie danych osobowych polegające na wykorzystaniu Twoich danych osobowych do oceny niektórych Twoich cech, w szczególności do analizy lub prognozy aspektów dotyczących Twoich efektów

pracy, sytuacji ekonomicznej, zdrowia, osobistych preferencji, zainteresowań, wiarygodności, zachowania, lokalizacji lub przemieszczania się.

Podejmowanie decyzji w sposób zautomatyzowany do celów [.....] jest niezbędne do celu zawarcia lub wykonania łączącej nas umowy.

(lub)

Podejmowanie decyzji w sposób zautomatyzowany do celów [.....] odbywa się zgodnie z art. [.....] ustawy o [.....].

(lub)

Podejmowanie decyzji w sposób zautomatyzowany do celów [.....] odbywa się na podstawie udzielonej przez Ciebie zgody.

(lub)

Państwa dane nie są przez nas wykorzystywane do podejmowania decyzji opartych na zautomatyzowanych przetwarzaniu danych, a które mogłyby mieć wpływ na Państwa sytuację prawną lub wywoływać dla Państwa inne podobne doniosłe skutki.

.....
(czytelny podpis Inwestora)

.....
(czytelny podpis Wykonawcy)