

Ogłoszenie o zamówieniu Usługi

Postępowanie na wykonywanie usługi nadzoru inwestorskiego nad zaprojektowaniem i budową budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Rzaśni w systemie budownictwa pasywnego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Rzaśnia

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590647931

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kościuszki 16

1.5.2.) Miejscowość: Rzaśnia

1.5.3.) Kod pocztowy: 98-332

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki

1.5.7.) Numer telefonu: 446317122

1.5.8.) Numer faksu: 446317129

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@rzasnia.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://rzasnia.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Jednostka Samorządu Terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Postępowanie na wykonywanie usługi nadzoru inwestorskiego nad zaprojektowaniem i budową budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Rzaśni w systemie budownictwa pasywnego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a8c08d2a-92b1-11eb-86b1-a64936a8669f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00026502/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-04-01 10:51

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00007352/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Wykonywanie usługi nadzoru inwestorskiego nad zadaniem pn. "Zaprojektowanie i budowa budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w systemie budownictwa pasywnego"

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

Przedmiot niniejszego zamówienia stanowi część projektu pn.: „Budowa pasywnego budynku użyteczności publicznej w Rzasni” który jest współfinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa IV Gospodarka Niskoemisyjna, Działanie IV.3 Ochrona powietrza, Poddziałanie IV.3.1 Ochrona powietrza

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

https://www.rzasnia.eobip.pl/bip_rzasnia/index.jsp?place=Menu01&news_cat_id=-1&layout=0

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://epuap.gov.pl/wps/portal>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:

Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z systemu miniPortal oraz warunkach korzystania z elektronicznej platformy usług administracji publicznej (ePUAP). Szczegółowe informacje na temat parametrów zostały określone w rozdziale XIII SWZ

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. Urz. UE L 119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej "RODO") informujemy, że: 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Rzaśnia, ul. Kościuszki 16, 98-332 Rzaśnia, tel.: 44 6317122, e-mail: gmina@rzasnia.pl 2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: iod@rzasnia.pl 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym z fakultatywnymi negocjacjami na wykonywanie usługi nadzoru inwestorskiego nad zaprojektowaniem i budową budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Rzaśni w systemie budownictwa pasywnego 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy P.Z.P. 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 P.Z.P. przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy P.Z.P., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO. 8) posiada Pani/Pan: a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia); b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników); c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego); d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; 9) nie przysługuje Pani/Panu: a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO; c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO; Pozostałe informacje zostały zapisane w rozdziale II SWZ

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: UGB.271.7.2021.PC

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie usługi nadzoru inwestorskiego nad zaprojektowaniem i budową budynku Gminnego Ośrodka Zdrowia w Rzaśni w systemie budownictwa pasywnego. 2. Nadzór inwestorski będzie pełniony w następujących branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i drogowej. 3. Parametry powierzchniowe i wielkościowe inwestycji podlegającej nadzorowaniu: a) powierzchnia inwestycyjna 3 800,00 m² (0,38ha) b) działka nr 955/4 1600,00 m² c) działka nr 956/4 1600,00 m² d) działka nr 957/4 600,00 m² e) powierzchnia zabudowy proj. budynkiem 641,11 m² f) powierzchnia utwardzeń 562,00 m² g) pow. utwardzeń – miejsca postojowe 357,00 m² h) pow. utwardzeń - chodnik 205,00 m² i) powierzchnia użytkowa proj. budynku 542,59 m² w tym powierzchnia pom. tech. i gosp. 21,87 m² j) powierzchnia całkowita proj. budynku 641,11 m² k) gabaryty budynku proj. budynku 30,19 m × 30,80 m × 8,00 m (dł. × szer. × wys.) l) ilość kondygnacji proj. budynku 1, m) kubatura proj. budynku 3 870,70 m³. 4. Obiekt po budowie ma spełniać następujące kryteria stawiane budynkom pasywnym Definicja budynku pasywnego obowiązująca dla niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wskazana została w Szczegółowym Opisie Osi Priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 dostępnym na stronie internetowej <http://www.rpo.lodzkie.pl>. 5. Zamawiający informuje, iż usługi nadzoru inwestorskiego stanowiące przedmiot niniejszego zamówienia stanowią część projektu pn.: „Budowa pasywnego budynku użyteczności publicznej w Rzaśni” który jest współfinansowany ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020, Oś priorytetowa IV Gospodarka Niskoemisyjna, Działanie IV.3 Ochrona powietrza, Poddziałanie IV.3.1 Ochrona powietrza 6. Szczegółowy opis prac podlegających nadzorowaniu określa program funkcjonalno – użytkowy - załącznik nr 8 do niniejszej SWZ 7. Szczegółowy opis usług stanowiących przedmiot zamówienia określa - załącznik nr 9 do niniejszej SWZ stanowiący jej integralną część, 8. Zamawiający wymaga minimum 2 pobytych tygodniowo inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej pełniącego rolę koordynatora inspektorów. Inspektorzy branżowi (branża: sanitarna, elektryczna, drogowa) muszą być obecni na terenie budowy z częstotliwością uzależnioną od postępu robót jednak nie mniej niż 1 raz w tygodniu 9. Wykonawca zobowiązany będzie realizować usługę nadzoru inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i wiedzą techniczną, określonymi m.in. ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202, 1276, 1496, 1669, 2245) przy zachowaniu należytej staranności, właściwej organizacji pracy, przepisami Ppoż. oraz zasadami BHP. 10. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych szczegółowo we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 6 do SWZ. 11. Zgodnie z art. 27 ustawy Prawo budowlane, inspektor nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej pełnił będzie rolę koordynatora inspektorów wszystkich zaangażowanych branż. W przypadku, gdy realizowane roboty budowlane nie będą wymagały nadzoru inwestorskiego w branży konstrukcyjno-budowlanej, to funkcję koordynatora, o której mowa w art. 27 ustawy Prawo budowlane, pełnił będzie inspektor właściwy dla robót o najwyższej wartości robót. Z tytułu pełnienia funkcji koordynatora Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie. 12. Przedmiot zamówienia określony jest we Wspólnym Słowniku Zamówień Publicznych CPV pod numerami 71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi 13. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Powodem takiej decyzji Zamawiającego były następujące fakty: - podział na części groziłby ograniczeniem konkurencji, - podział zamówienia oznaczałby nadmierne koszty dla zamawiającego, - podział zamówienia oznaczałby nadmierne trudności techniczne, - potrzeba skoordynowania działań w przypadku podziału na części zagrażałaby prawidłowej realizacji całości zamówienia. 14. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz w postaci

katalogów elektronicznych.15.Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 9

4.2.6.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2022-09-22

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach:1) Cena (C) - waga $60\%C = (\text{cena najniższa brutto}^*/\text{cena oferty ocenianej brutto}) \times 100 \text{ pkt} \times 60\%*$ spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu) Podstawą przyznania punktów w kryterium "cena" będzie cena ofertowa brutto podana przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym.b) Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.2) Częstotliwość pobytu na budowie inspektora nadzoru - 20%:Częstotliwość pobytu inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej pełniącego rolę koordynatora inspektorów oceniana będzie jako tygodniowa ilość wizyt tego inspektora nadzoru inwestorskiego ponad minimalną ilość wymaganą przez Zamawiającego tzn. ponad min 2 wizyty na terenie budowy w tygodniu. Pobyt inspektora nadzoru dotyczy okresu w którym prowadzone są prace zgodnie z zapisami dziennika robót. Maksymalna ilość ocenianych pobytów na budowie to 4 pobyty.a) 3 pobyty na budowie – 10 pkt,b) 4 pobyty na budowie – 20 pkt,3) Doświadczenie osoby sprawującej nadzór – 20%Doświadczenie inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej pełniącego rolę koordynatora inspektorów będzie oceniane poprzez przyznanie odpowiedniej liczby punktów za doświadczenie w sprawowaniu nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem budowy budynku w technologii pasywnej i o kubaturze nie mniejszej niż 3.500 m³ Doświadczenie inspektora nadzoru branży konstrukcyjno-budowlanej pełniącego rolę koordynatora inspektorów oceniane w okresie ostatnich 10 lat przed terminem składania ofert. Za każdą jedną wykazaną inwestycję nad którą był sprawowany nadzór przez w/w osobę Wykonawca otrzyma 5 punktów. Maksymalna punktowana ilość inwestycji (usług) dla wykazywanego doświadczenia to 4 usługi. Nadzór może być wykonywany w formie nadzoru inwestorskiego, inwestora zastępczego czy inżyniera kontraktu. Ilość usług nadzoru przy badaniu doświadczenia osoby sprawującej nadzór inwestorski będzie wynikać z treści formularza ofertowego. Wymaga się osobistego świadczenia usługi przez osobę wskazaną w ofercie dla spełnienia danego kryterium. Nie dopuszcza się w ocenie przedmiotowego kryterium łączenia doświadczenia kilku inspektorów nadzoru lub bazowaniu na doświadczeniu podmiotów trzecich.Dla oceny przedmiotowego kryterium przez budynek pasywny rozumie się budynek spełniający następujące kryteria:a)zapotrzebowanie na energię niezbędną do ogrzania jednego metra kwadratowego powierzchni, podczas jednego sezonu grzewczego będzie a poziomie ok. 14 kWh/(m²•rok) b)współczynnik przenikania ciepła U dla przegród zewnętrznych (dach, ściany, podłoga na gruncie) mniejszy niż 0,15 W/(m²•K) c)szczelność powłoki zewnętrznej budynku, sprawdzona przy pomocy testu ciśnieniowego, podczas badania przy różnicy ciśnienia zewnętrznego i wewnętrznego wynosząca 50 Pa, krotność wymiany powietrza nie powinna przekraczać 0,6 h⁻¹ d)przegrody zewnętrzne wykonane w taki sposób, aby maksymalnie zredukować mostki termiczne e)okna o współczynniku przenikania ciepła U poniżej 0,8 W/(m²•K) dla ramy i przeszklenia, całkowitej przepuszczalności energii promieniowania słonecznego dla przeszklenia $g \geq 50\%$ f)wydajność rekuperatora, stosowanego do odzysku ciepła z wentylacji, powyżej 75%(g) ograniczenie strat ciepła w procesie przygotowania i zaopatrzenia w ciepłą wodę użytkową) efektywne wykorzystanie energii elektrycznej2. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach oceny ofert będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w tym zaoferowanej ceny.4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą. Jeżeli zamawiający nie będzie prowadził negocjacji, dokona wyboru najkorzystniejszej oferty spośród niepodlegających

odrzuconiu ofert.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60,00

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Częstotliwość pobytu na budowie inspektora nadzoru

4.3.6.) Waga: 20,00

Kryterium 3

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie osoby sprawującej nadzór

4.3.6.) Waga: 20,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów: Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Wykonawca spełni ten warunek jeśli wykaże, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę sumy gwarancyjnej nie mniejszej niż 150.000,00 zł. Uwaga: ubezpieczenie o którym mowa w przedmiotowym warunku rozumiane jest jako ubezpieczenie prowadzonej działalności gospodarczej a nie we właściwej Izbie samorządu zawodowego. 4) zdolności technicznej lub zawodowej: Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku: Wykonawca spełni warunek jeśli: a) wykonał w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej: - co najmniej jedną usługę w zakresie pełnienia wielobranżowego nadzoru inwestorskiego

(prowadzonego w specjalności: konstrukcyjno–budowlanej, sanitarnej, drogowej i elektrycznej) nad robotami budowlanymi przy budowie przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie), obiektu użyteczności publicznej o wartości nadzorowanych robót budowlanych minimum 5 000 000 zł brutto potwierdzone dowodami określającym czy te usługi zostały wykonane należycie. - co najmniej jedną usługę w zakresie pełnienia nadzoru inwestorskiego, (prowadzonego w specjalności: konstrukcyjno–budowlanej, sanitarnej, drogowej i elektrycznej), nad robotami budowlanymi obejmującymi swym zakresem wykonanie instalacji fotowoltaicznej, pompy ciepła na potrzeby c.w.u. dla obiektu użyteczności publicznej potwierdzone dowodami określającym czy te usługi zostały wykonane należycie. Wykonawca musi przedstawić dowody, że usługi te zostały wykonane należycie. Wykonawca musi przedstawić dowody, że usługi te zostały wykonane lub są wykonywane należycie. Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. W przypadku gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego usługi wskazane w wykazie zostały wcześniej wykazane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów orazb) wykaże, że dysponują lub celem realizacji przedmiotu zamówienia, będą dysponować następującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, tj.: I) osobą posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami prawa budowlanego do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno–budowlanej bez ograniczeń posiadającą: - co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych - doświadczenie w pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad co najmniej jedną robotą budowlaną, polegającą na budowie obiektu użyteczności publicznej w technologii budownictwa pasywnego o kubaturze nie mniejszej niż 3.500 m³, który uzyskał certyfikat pasywności,II) osobą posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami prawa budowlanego do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń posiadającą:- co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych III) osobą posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami prawa budowlanego do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń posiadającą:- co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych. IV) osobą posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane określone przepisami prawa budowlanego do pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności drogowej, bez ograniczeń posiadającą co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe w nadzorowaniu robót budowlanych Powyższy warunek uznaje się za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą wszystkie wymienione uprawnienia lub kilka osób posiadających jedno lub kilka z wymienionych uprawnień. Osoby te łącznie powinny dysponować wszystkimi wymaganymi w SWZ uprawnieniami. UWAGA: Osoby te powinny posiadać odpowiednie uprawnienia wydane zgodnie z ustawą Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014, poz. 1278 ze zm) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2018 r. poz. 2272).

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:

1) Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 4 do SWZ; 2) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - załącznik nr 7 do SWZ; 2) wykaz usług porównywalnych z usługami stanowiącymi przedmiot zamówienia, wykonanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy - załącznik nr 5 do SWZ; 3) dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie**SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA****6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie****6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie****6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak****6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia swojej oferty wadium w wysokości: 2.000,00 zł (słownie złotych: dwa tysiące złotych) na zasadach i w jednej z form określonych w SWZ

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty. 2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. 3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które wykonują poszczególni wykonawcy. 4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:
Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. 2. Zmiany umowy mogą dotyczyć między innymi: a) terminu realizacji umowy mogą wystąpić tylko w przypadkach zmiany terminu wykonywania prac budowlanych jak i w sytuacji rozszerzenia bądź zawężenia przez Zamawiającego zakresu robót budowlanych. Zmiana okresu realizacji niniejszej umowy nastąpi wyłącznie o termin wynikający ze zmiany terminu realizacji umowy z wykonawcą robót budowlanych b) zmian dotyczących wynagrodzenia umownego w sytuacji rezygnacji przez Zamawiającego z części prac podlegających nadzorowaniu zgodnie z § 6 ust 12 umowy. c) zmiany wynagrodzenia umownego w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT na usługi objęte przedmiotem zamówienia. W takim przypadku zmiana wynagrodzenia zostanie dokonana poprzez zmianę wartości wynagrodzenia umownego o różnicę wynikającą ze zmiany stawki podatku VAT w stosunku do tej określonej w ofercie. d) zmian osób sprawujących w poszczególnych branżach nadzór inwestorski na zasadach określonych w § 3 umowy. Warunkiem zmiany jest posiadanie przez te osoby doświadczenia i kwalifikacji postawionej dla danego inspektora nadzoru w SWZ. e) zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego, jeśli zmiana ta wpływa na zakres lub warunki wykonania przez strony świadczeń wynikających z umowy; f) zmiany umowy gdy nowy wykonawca ma zastąpić dotychczasowego wykonawcę: - w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy, lub - w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, w przypadku, o którym mowa w art. 465 ust. 1; g) realizacji, przez dotychczasowego wykonawcę, dodatkowych, usług których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym, o ile stały się one niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki: - zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności wyposażenia, usług lub instalacji zamówionych w ramach zamówienia podstawowego, - zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego, - wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy, a w przypadku zamówień w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa łączna wartość zmian nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy, z wyjątkiem należycie uzasadnionych przypadków; h) jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy. i) Dopuszcza się wprowadzenie za zgodą stron wszelkich nie istotnych zmian umowy z zastrzeżeniem art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych j) Można dokonać zmiany umowy jeżeli łączna wartość zmian jest mniejsza niż progi unijne i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2021-04-12 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę należy złożyć za pośrednictwem formularza do złożenia, wycofania oferty lub wniosku dostępnego na e-PUAP i udostępnionego na miniPortalu

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2021-04-12 11:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2021-05-11

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji: Tak

8.7) Kryteria oceny ofert, które zamawiający zamierza stosować w celu ograniczenia liczby wykonawców:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert: 1) Cena (C) - waga kryterium 60%; 2) Częstotliwość pobytu na budowie inspektora nadzoru - waga kryterium 20%. 3) Doświadczenie osoby sprawującej nadzór - waga kryterium 20 %.